

Caderno de Apresentação

Cliente: Ilha Prev. | Proposta: Final - Perequê





01-02

CAPA
SUMÁRIO

03-06

REFERÊNCIAS
MOODBOARD

07-46

PROJETO TÉCNICO

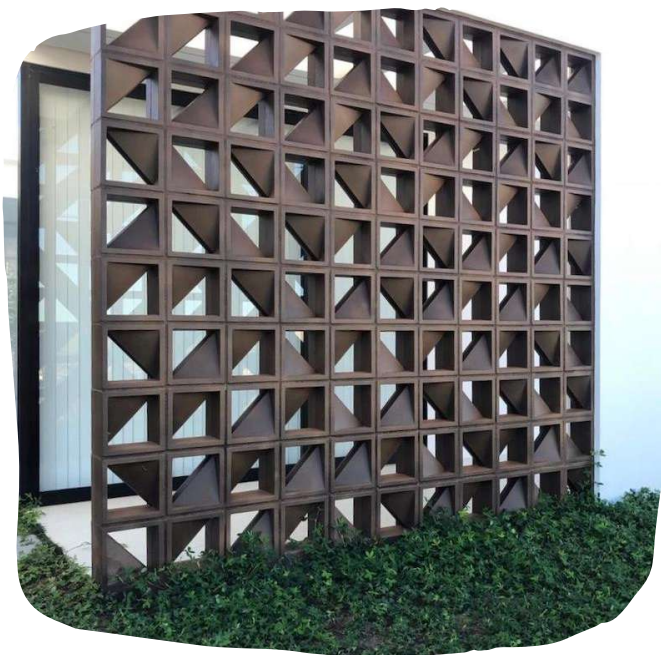
47-63

MAQUETE ELETRÔNICA
AGRADECIMENTO

"Entendendo suas ideias e realizando seus sonhos."

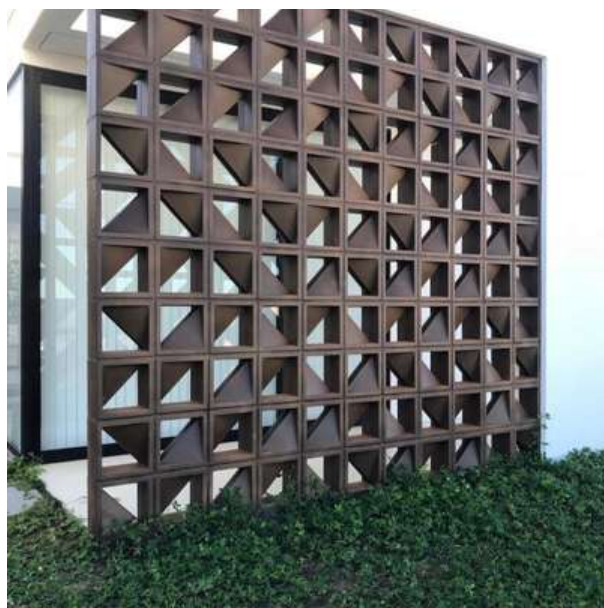


REFERÊNCIAS



REFERÊNCIAS

MOODBOARD



1



2



3



4

1 Elementos vazados

Cobogó cimentício na fachada

2 Pergolado

Pergolado de madeira

3 Vidro e Gesso

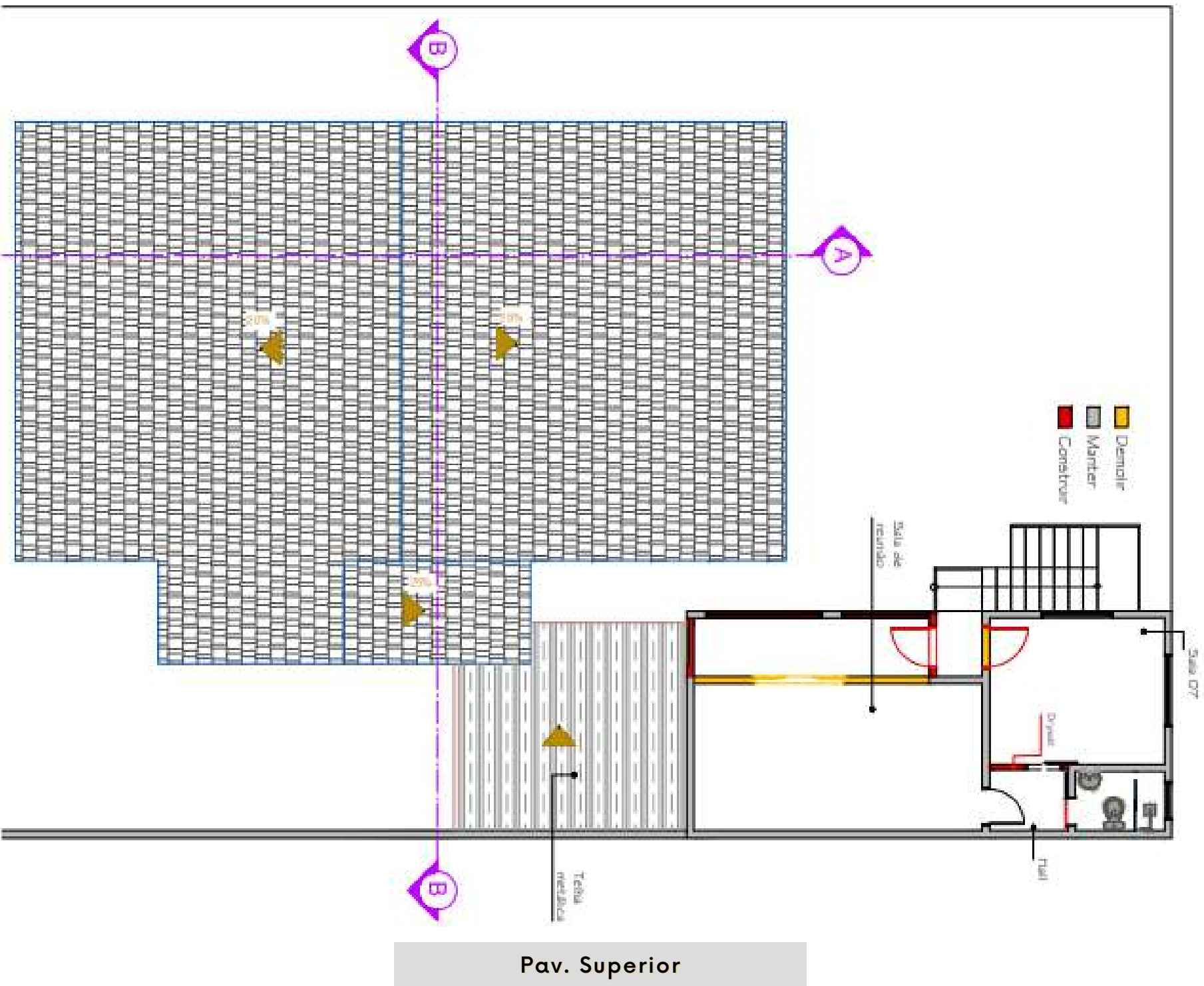
Deixando os ambientes mais bonitos e amplos

4 Trilho eletrificado

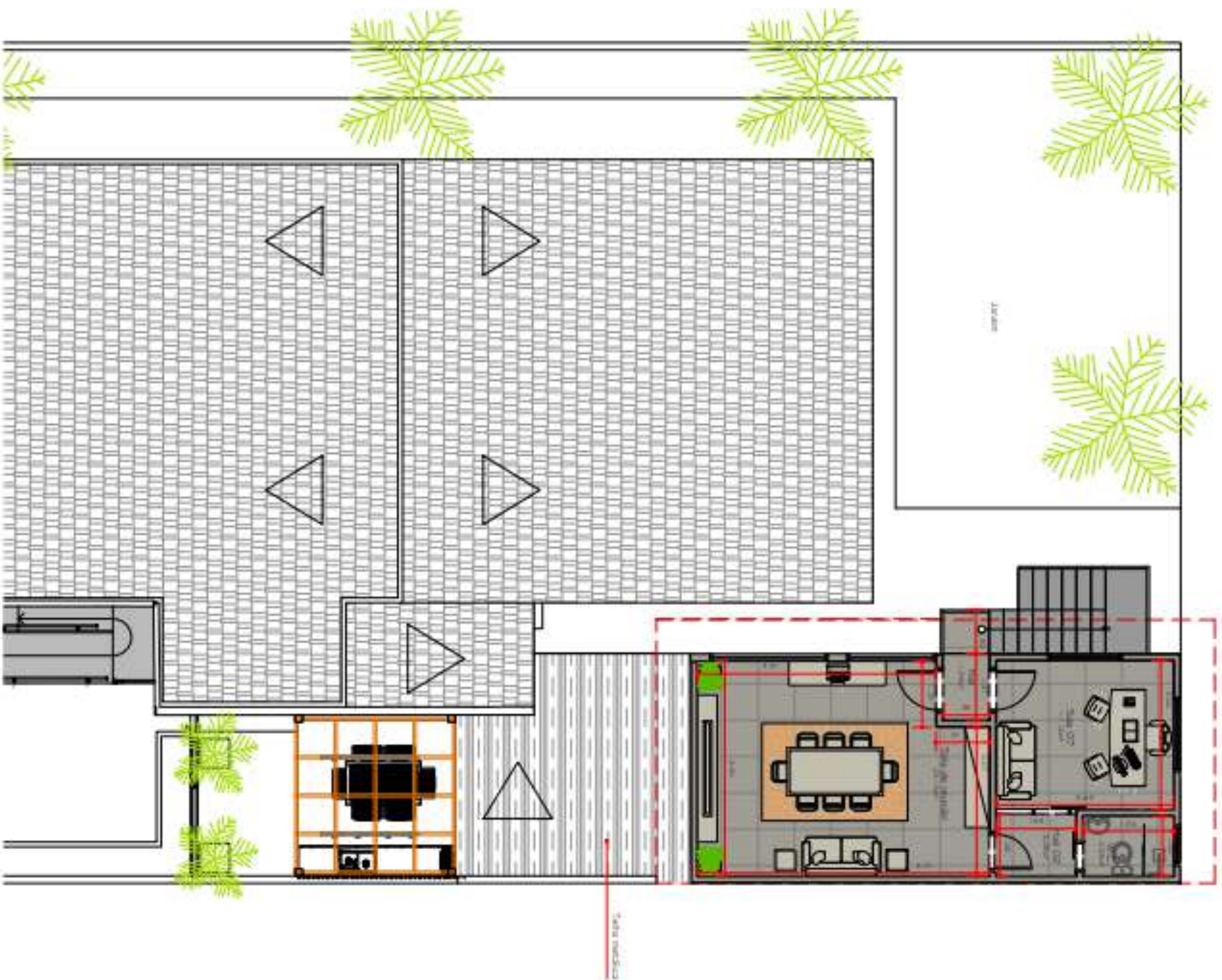
Dá um charme diferenciado para os ambientes



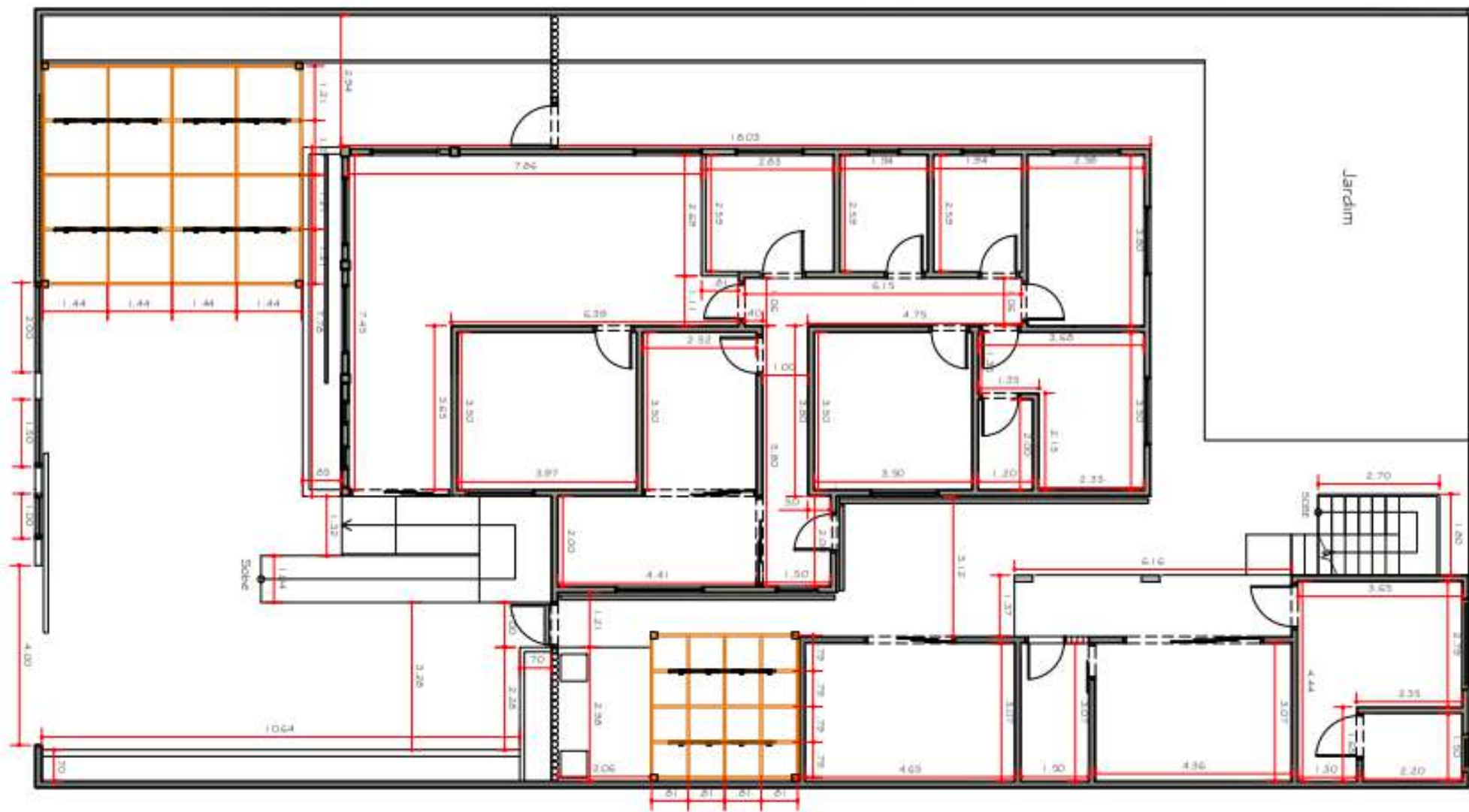




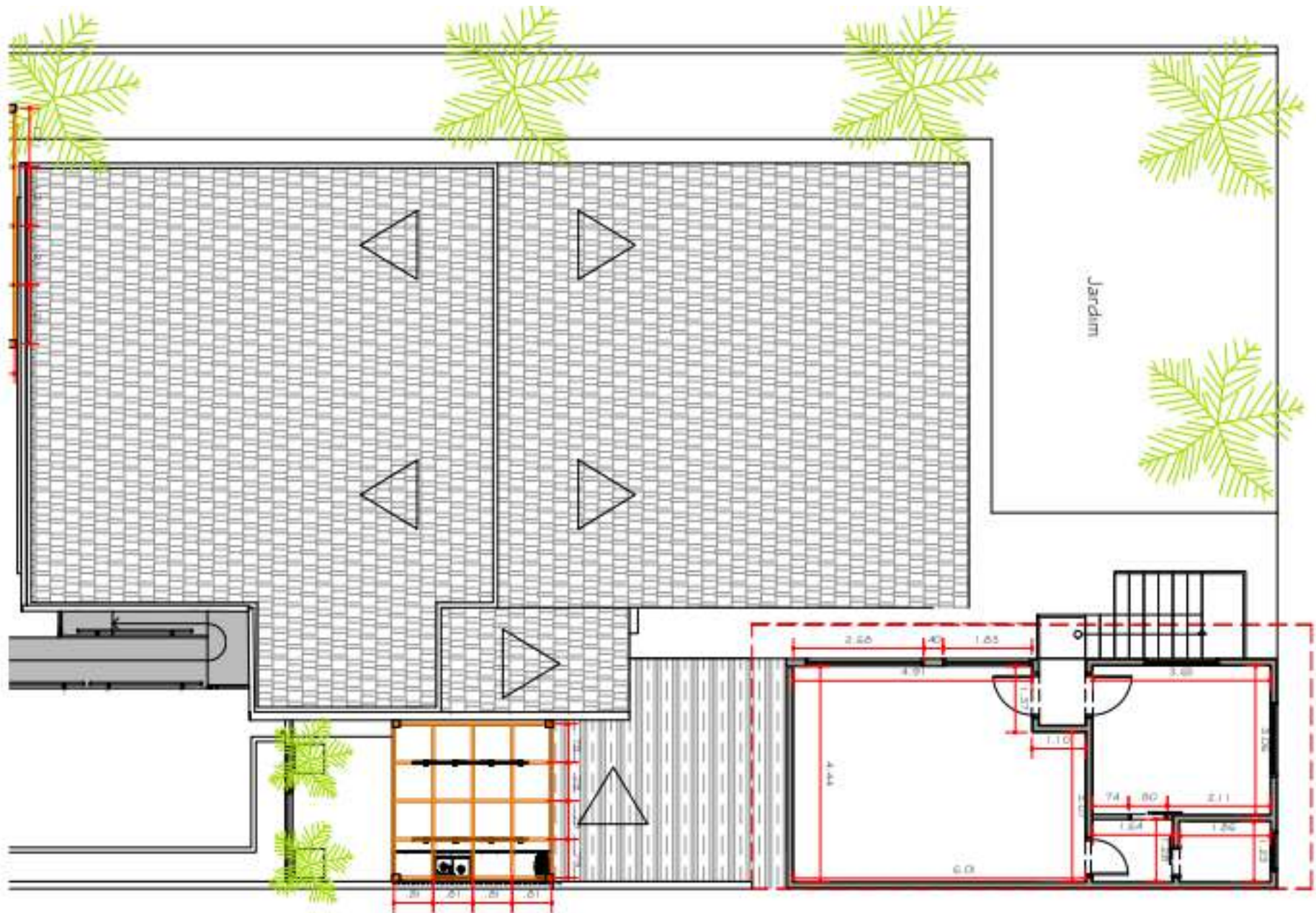




Pav. Superior

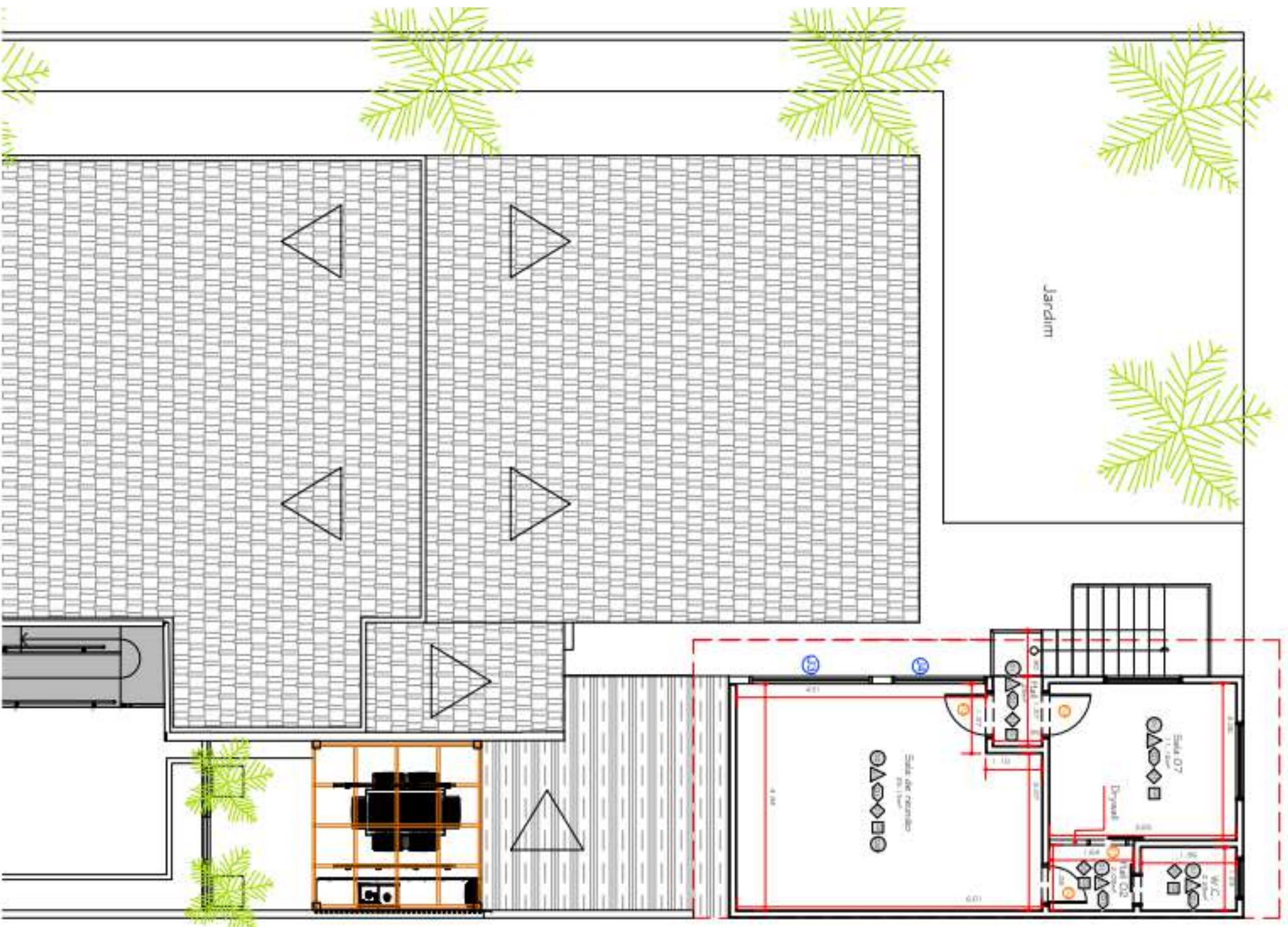


Pav. Térreo



Pav. Superior





Pav. Superior

ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS



PISOS

01 - Piso existente á manter

02 - Sugestão 01 - Porcelanato Esmaltado Acetinado Retificado Hd Urban Off White 84x84cm Cinza - Portinari

02A - Porcelanato Borda Bold Acetinado Pnme Cinza 61x61cm- Incepa

04

05

06



REVESTIMENTOS

01 - Revestimento existente á manter

02 - Revestimento especial cozinha- 22,80 X 20 Hexagonal Branco fosco Ceral

03 - Revestimento Acetinado Borda Reta Cetim Bianco 30x60cm



FORROS

01 - Forro de madeira existente - à manter - pintar de branco

02 - Forro de drywall - gesso acartonado + tabica

03



RODAPÉ

01 - Rodapé existente á manter

02-Rodapé de 10cm com o mesmo porcelanato do piso

03



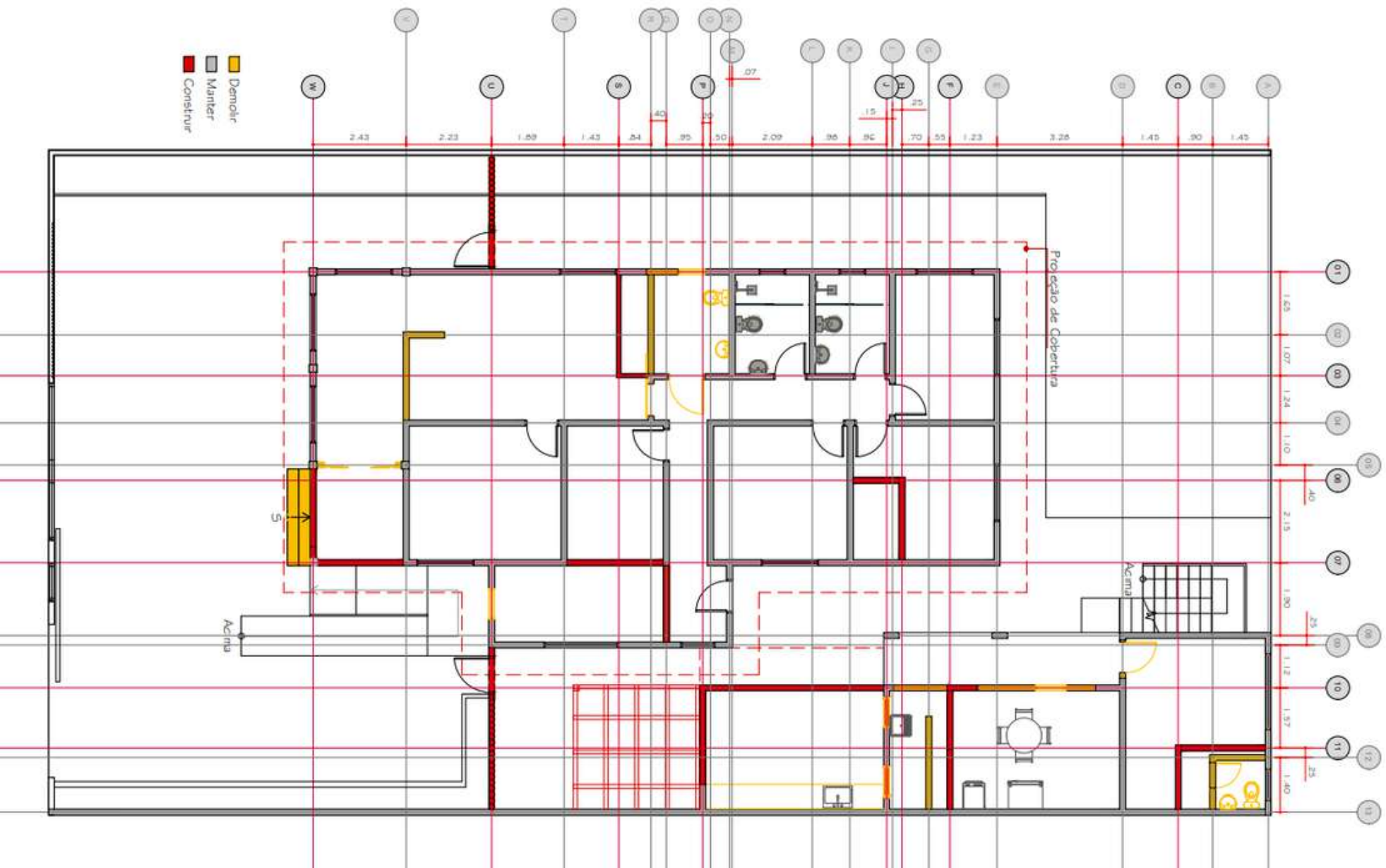
SOLEIRAS

01 - Soleira existente á manter

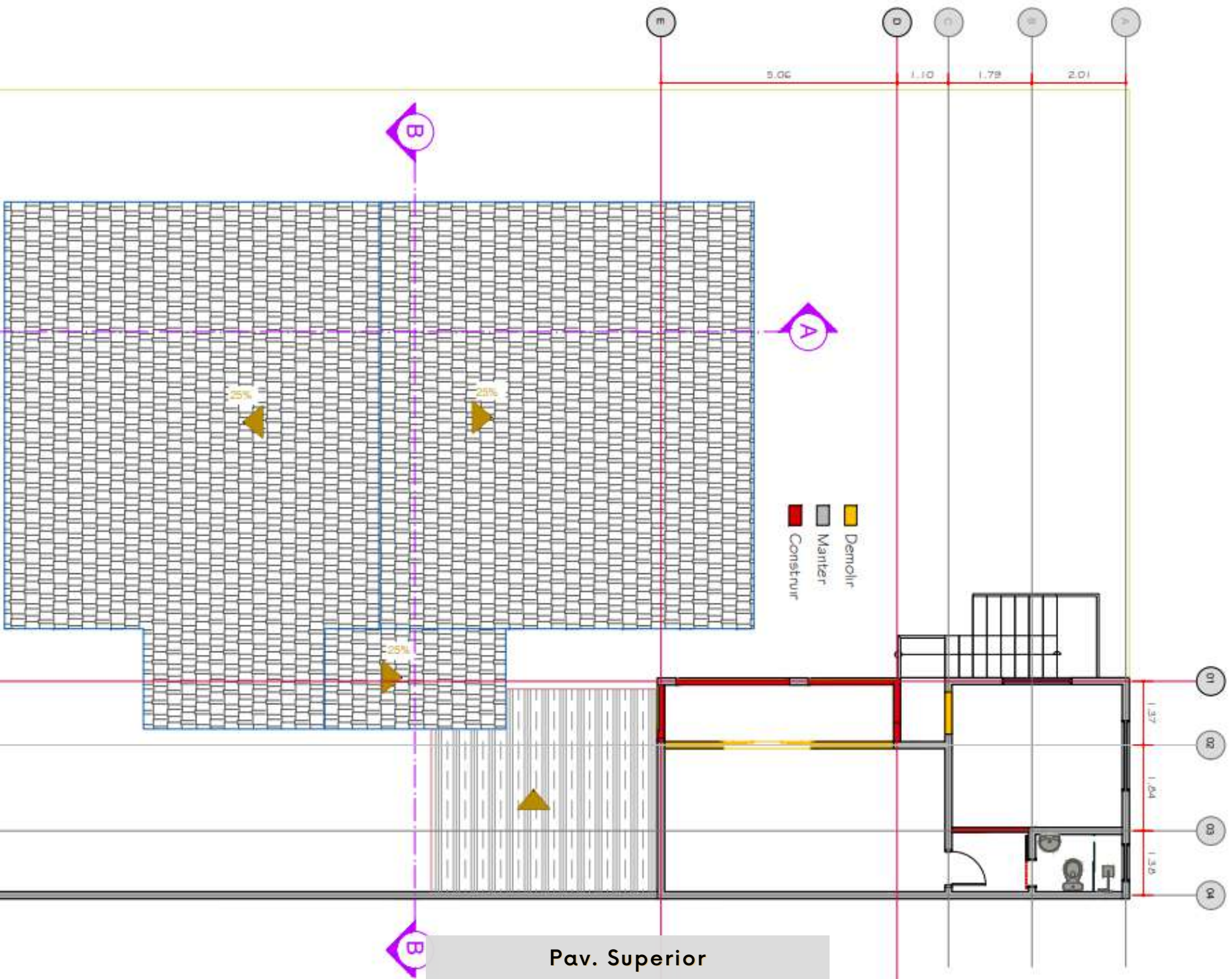
02

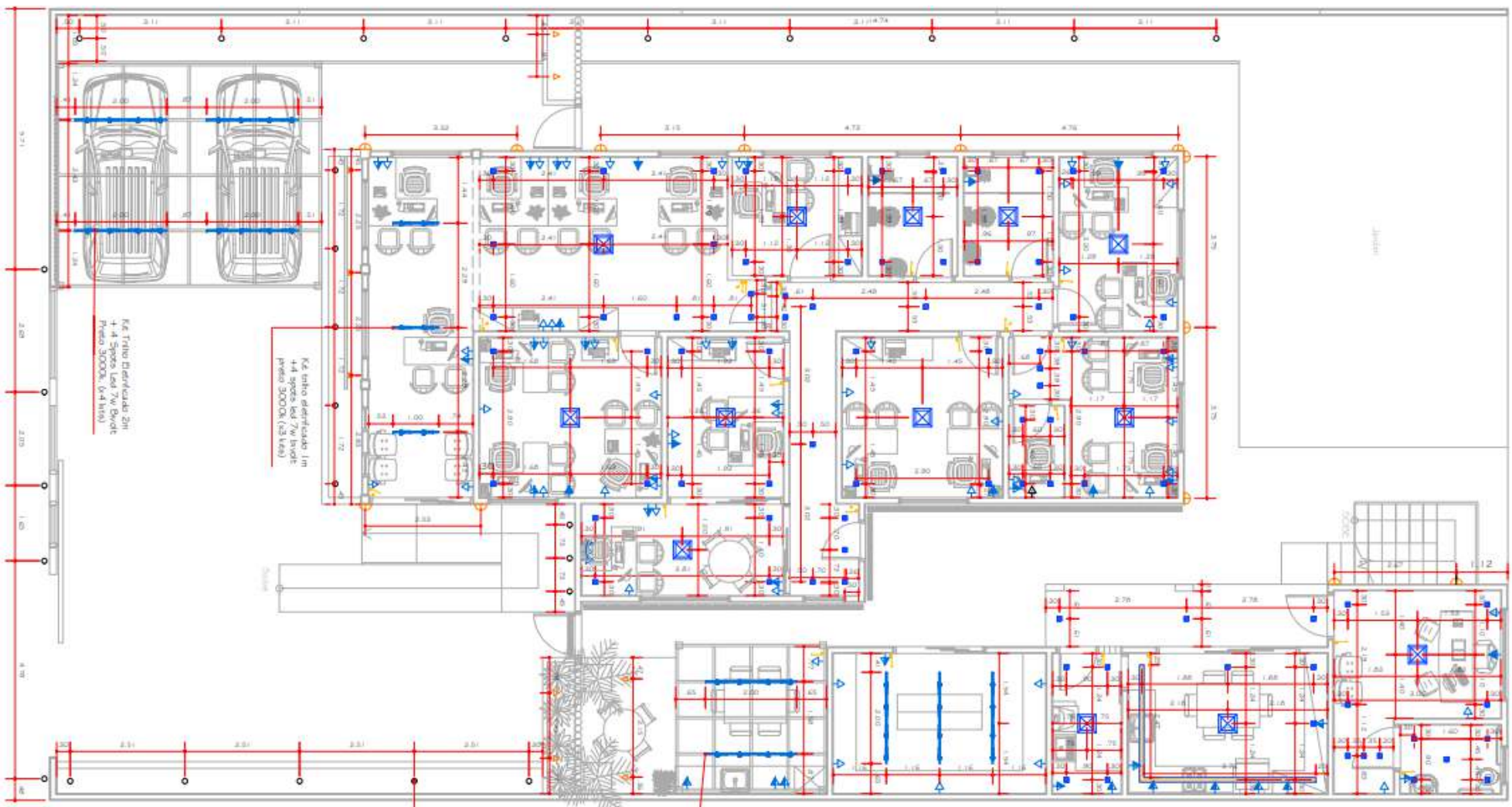
03





Pav. térreo





Pav. Térreo









QUADRO DE ÁREAS

ILHA PREV.

Luminotécnico	QUANTIDADE
Spots de led 	107
Painel plafon de led 	15
Fitas de led 	02
Spots de embutir no chão 	27
Kit de trilhos eletrificados 2m + 4 spots 	09
Kit de trilhos eletrificados 1m + 2 spots 	03

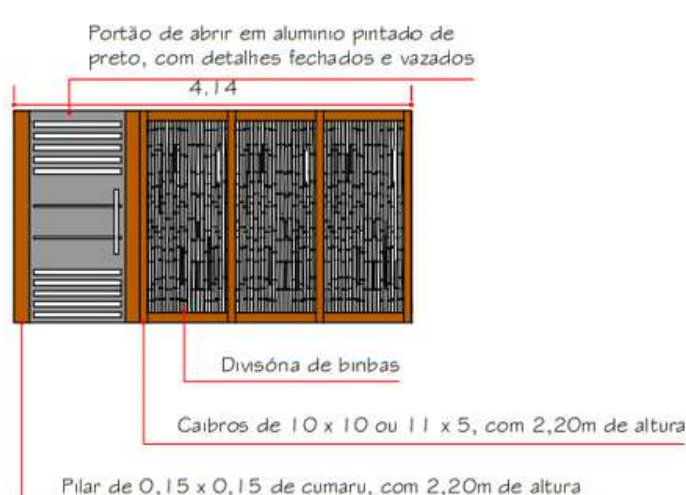
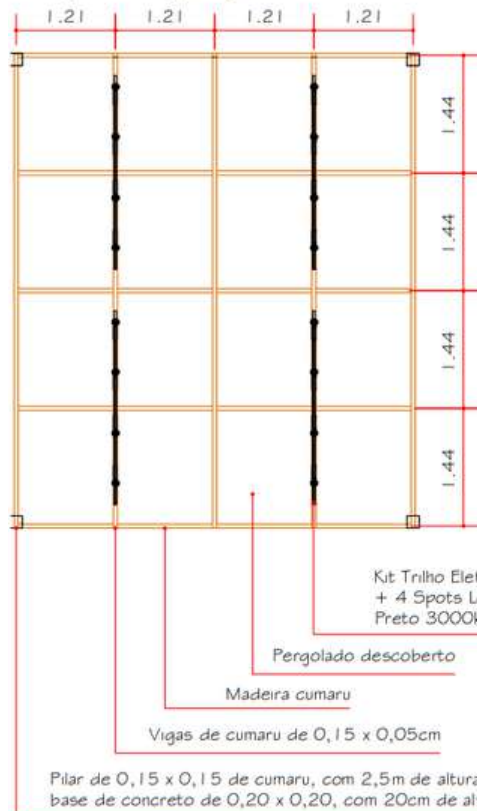
LEGENDA ELÉTRICA

-  INTERRUPTOR SIMPLES (H=1,10)
-  INTERRUPTOR PARALELO (H=1,10)
-  TOMADA BAIXA – 0,30 mts DO PISO
-  TOMADA MEDIA – 1,10 mts DO PISO
-  TOMADA ALTA – 2,00 mts DO PISO
-  LUZ TETO – EMBUTIDA – MINI SPOT DICROICA
-  ARANDELA BIFOCAL
-  ESPETO DE JARDIM
-  PONTO PARA ANTENA DE TV – 0,30 mts DO PISO








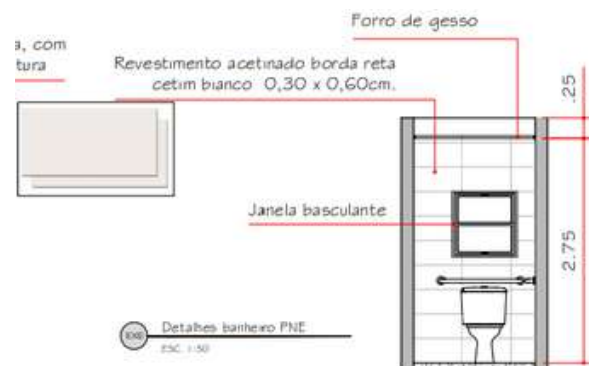
MAQUETE ILUSTRATIVA SEM ESCALA

Pergolado garagem



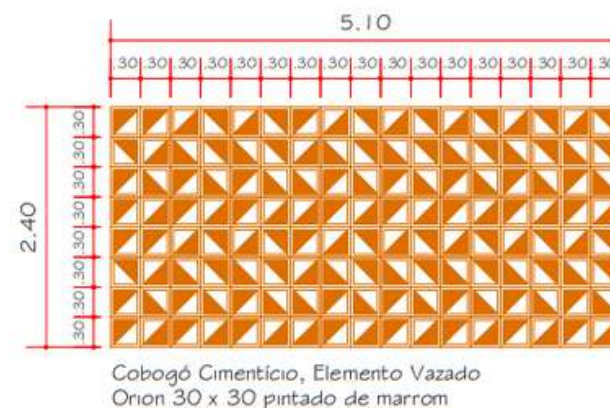
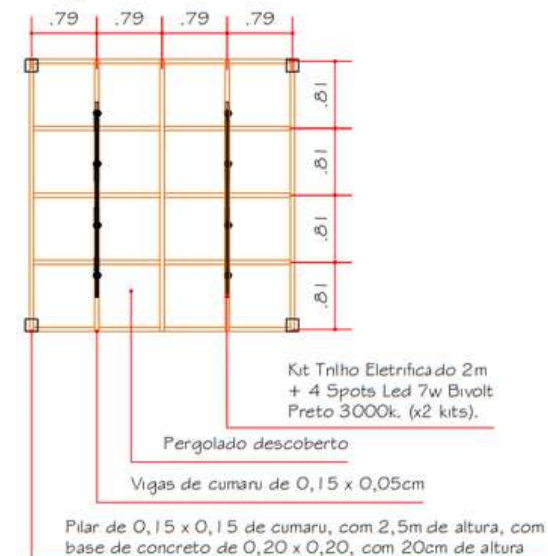
ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS

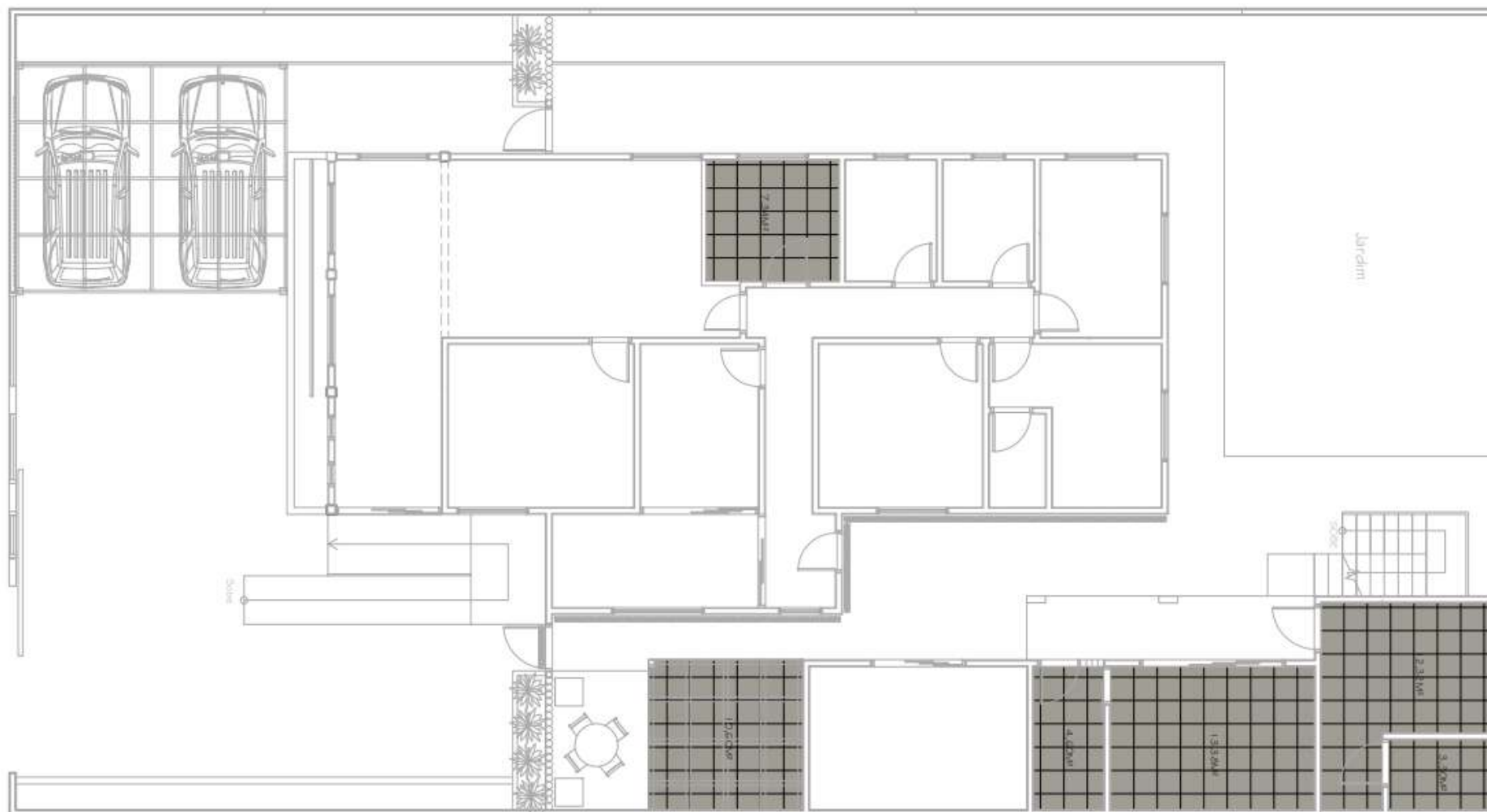
ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS	
	PISOS
01	- Pao existente à manter
02	- Suggestão 01 - Porcelanato Esmaltado Acetinado Retificado Hd Urban Off White 84x84cm Cinza - Portinari
02A	- Porcelanato Borda Bola Acetinado Prime Cinza 61x61cm- Incepa
04	
05	
06	
	REVESTIMENTOS
01	- Revestimento existente à manter
02	- Revestimento especial cozinha- 22,80 X 20 Hexagonal Branco fosco Ceral
03	- Revestimento Acetinado Borda Reta Cetim Branco 30x60cm
	FORROS
01	- Forro de madeira existente - à manter - pintar de branco
02	- Forro de drywall - gesso acartonado + taluca
03	
	RODAPE
01	- Rodapé existente à manter
02	- Rodapé de 10cm com o mesmo porcelanato do piso
03	
	SOLEIRAS
01	- Soleira existente à manter
02	
03	



DETALHAMENTOS

Pergolado refeitório





QUADRO DE ÁREAS	
ILHA PRÉV.	
PISOS	ÁREA M²
Pisos - Opções (02 ou 02A)	81,77M²
Hall	81,77M²

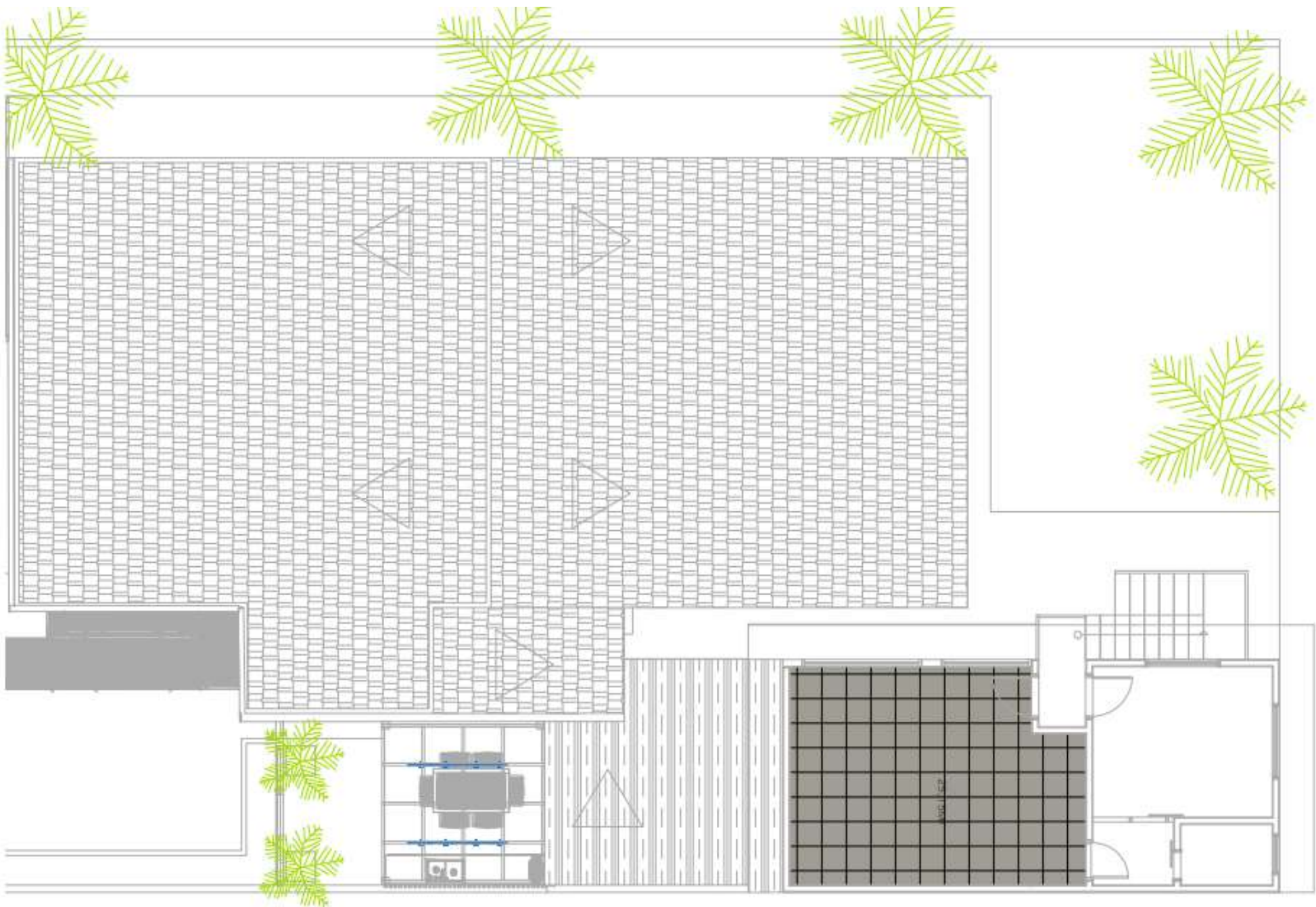


02A - Porcelanato Borda Bold Acetinado Prime Cinza 61x61 cm-Incepa

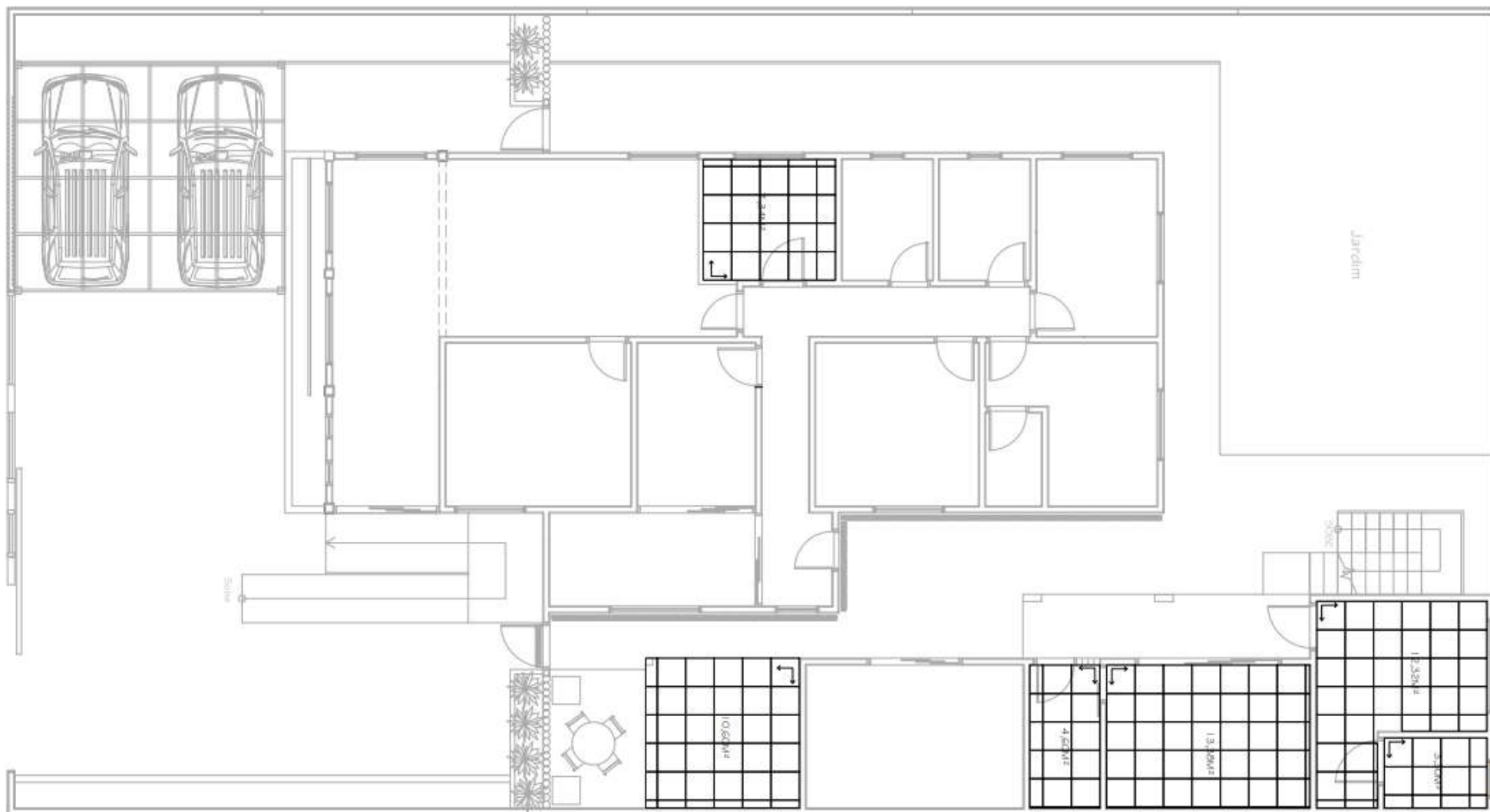


02 - Sugestão 01 - Porcelanato Esmaltado Acetinado Retificado Hd Urban Off White 84x84 cm

Pav. Térreo

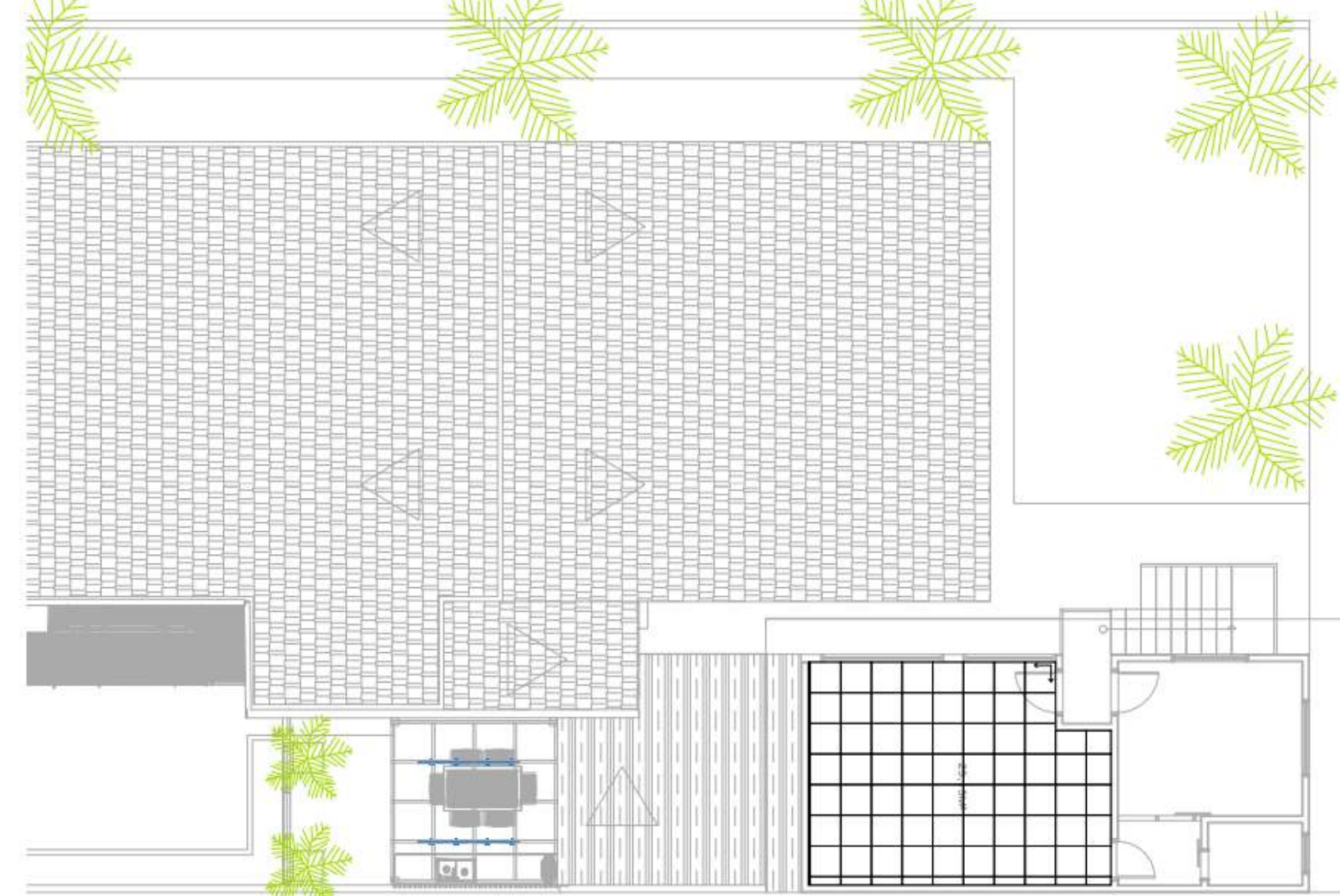


Pav. Superior



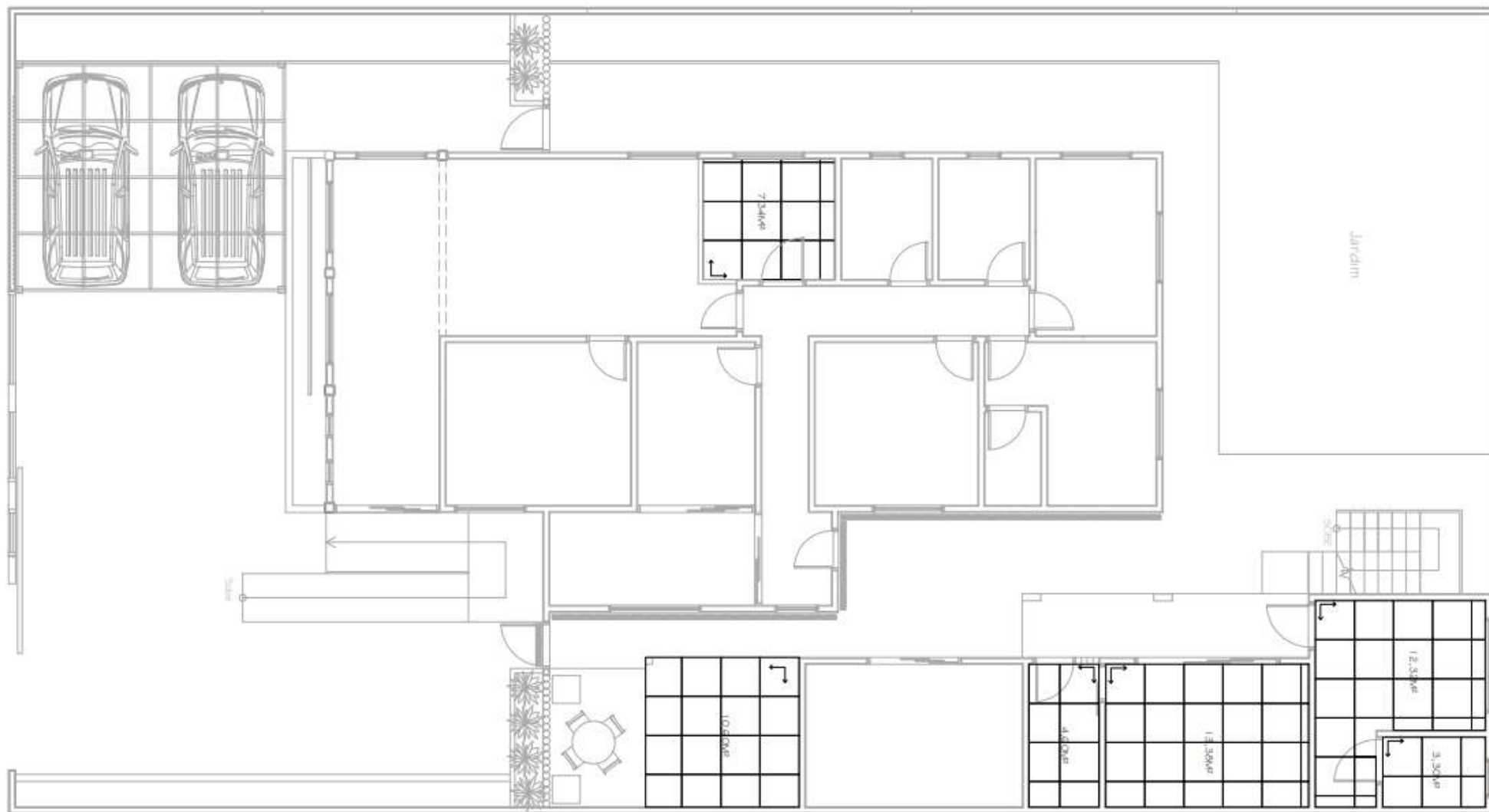
O2A - Porcelanato Borda Bold
Acetinado Prime Cinza 61x61cm-
Incepa

Pav. Térreo



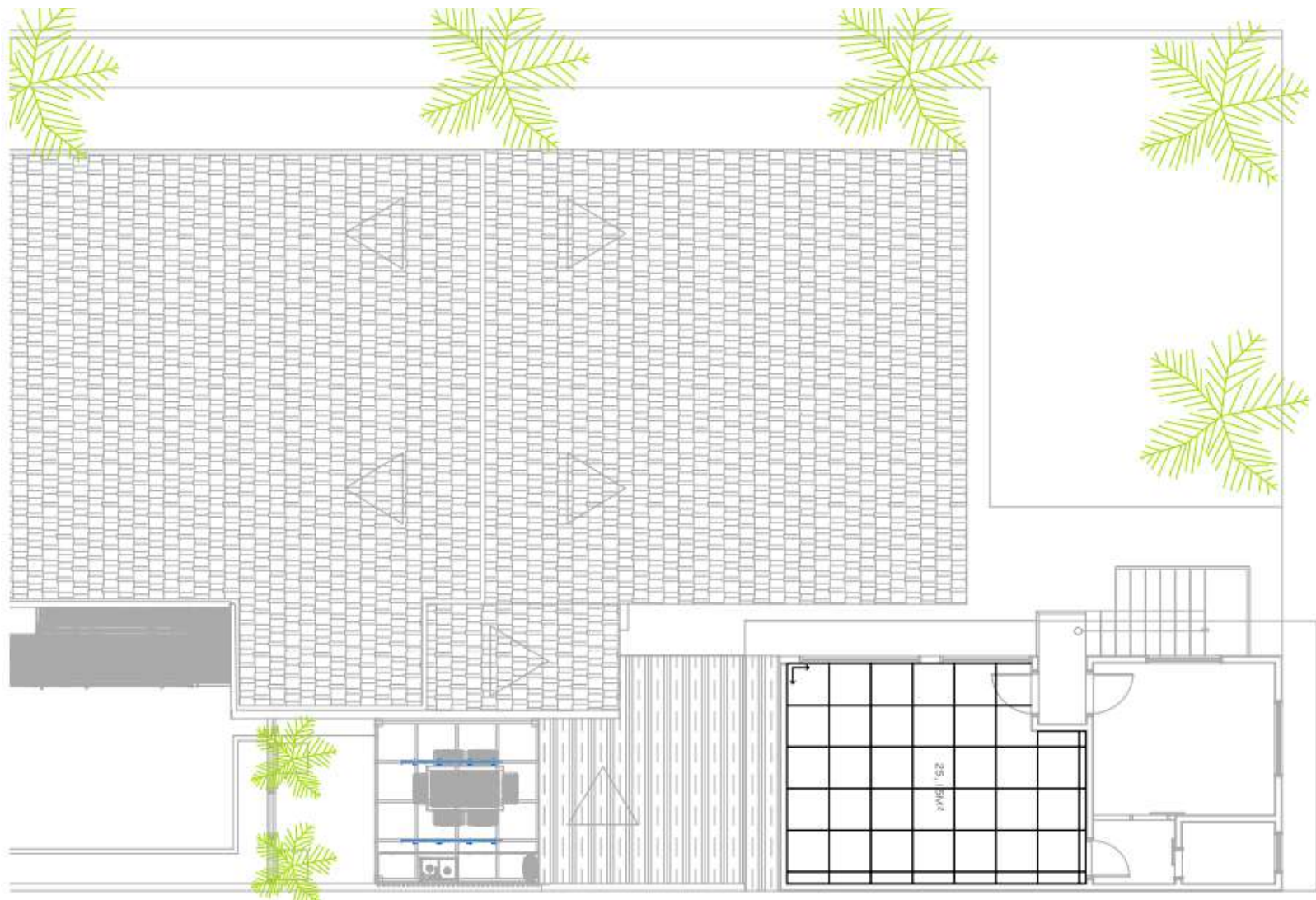
O2A - Porcelanato Borda Bold
Acetinado Prime Cinza 61x61cm-
Incepa

Pav. Superior



02 - Sugestão 01 - Porcelanato
Esmaltado Acetinado Retificado
Hd Urban Off White 84x84cm

Pav. Térreo



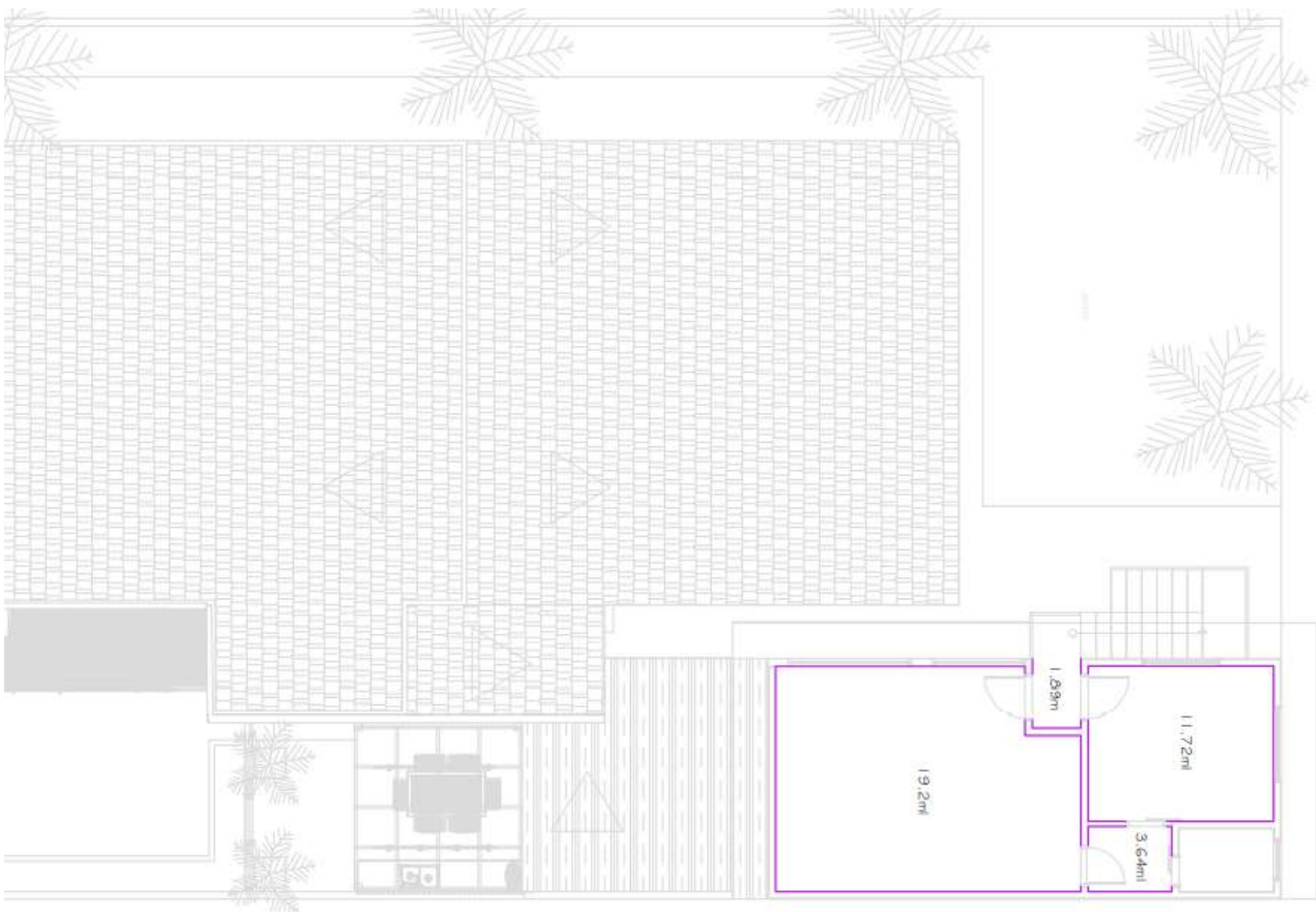
02 - Sugestão 01 - Porcelanato
Esmaltado Acetinado Retificado
Hd Urban Off White 84x84cm

Pav. Superior



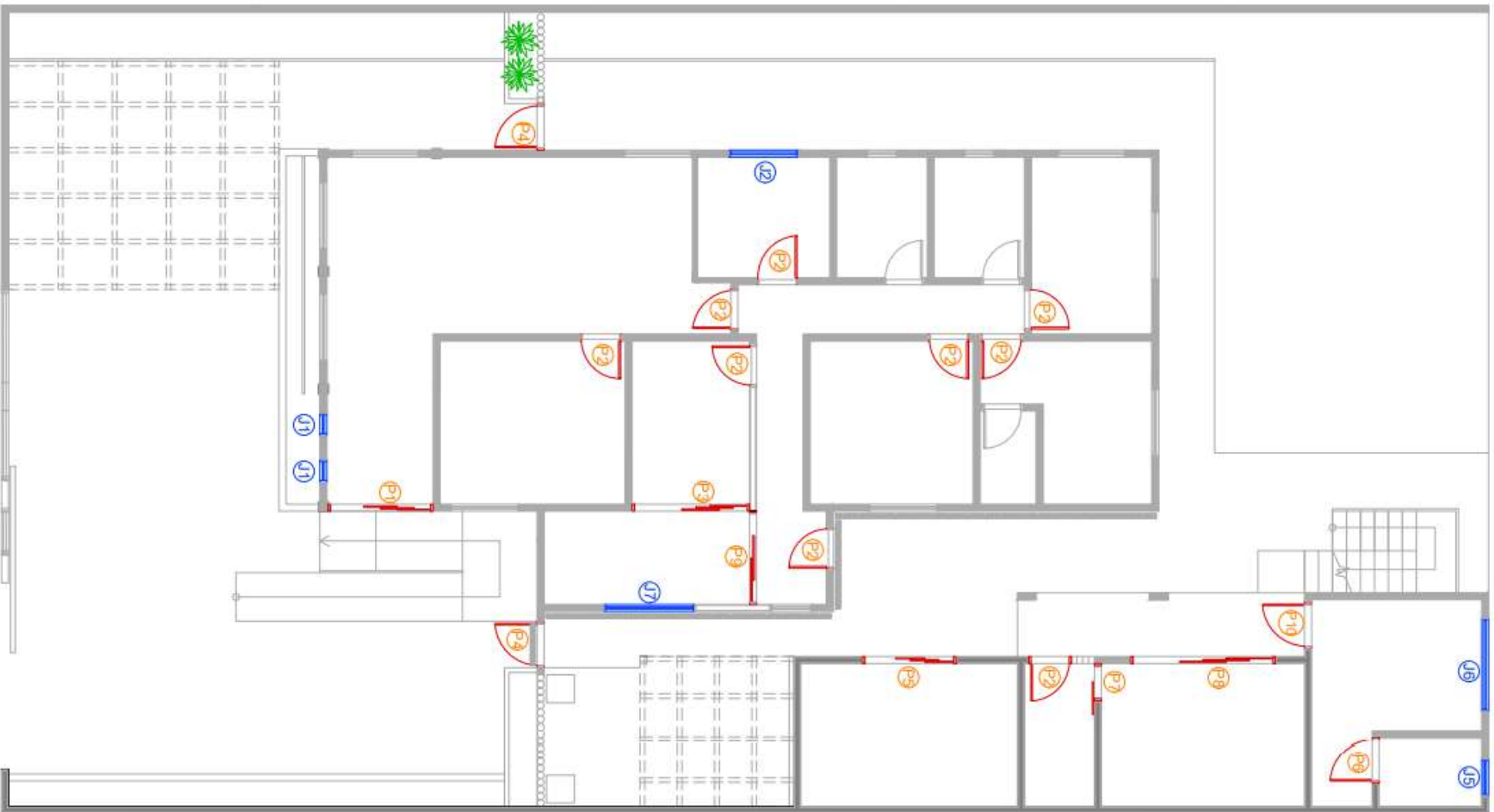
QUADRO DE ÁREAS	
ILHA PREV.	
RODAPÉ	ÁREA M.L.
RODAPÉ - 149.28 M.L X 0,15 H	149.28 ML

Pav. Térreo

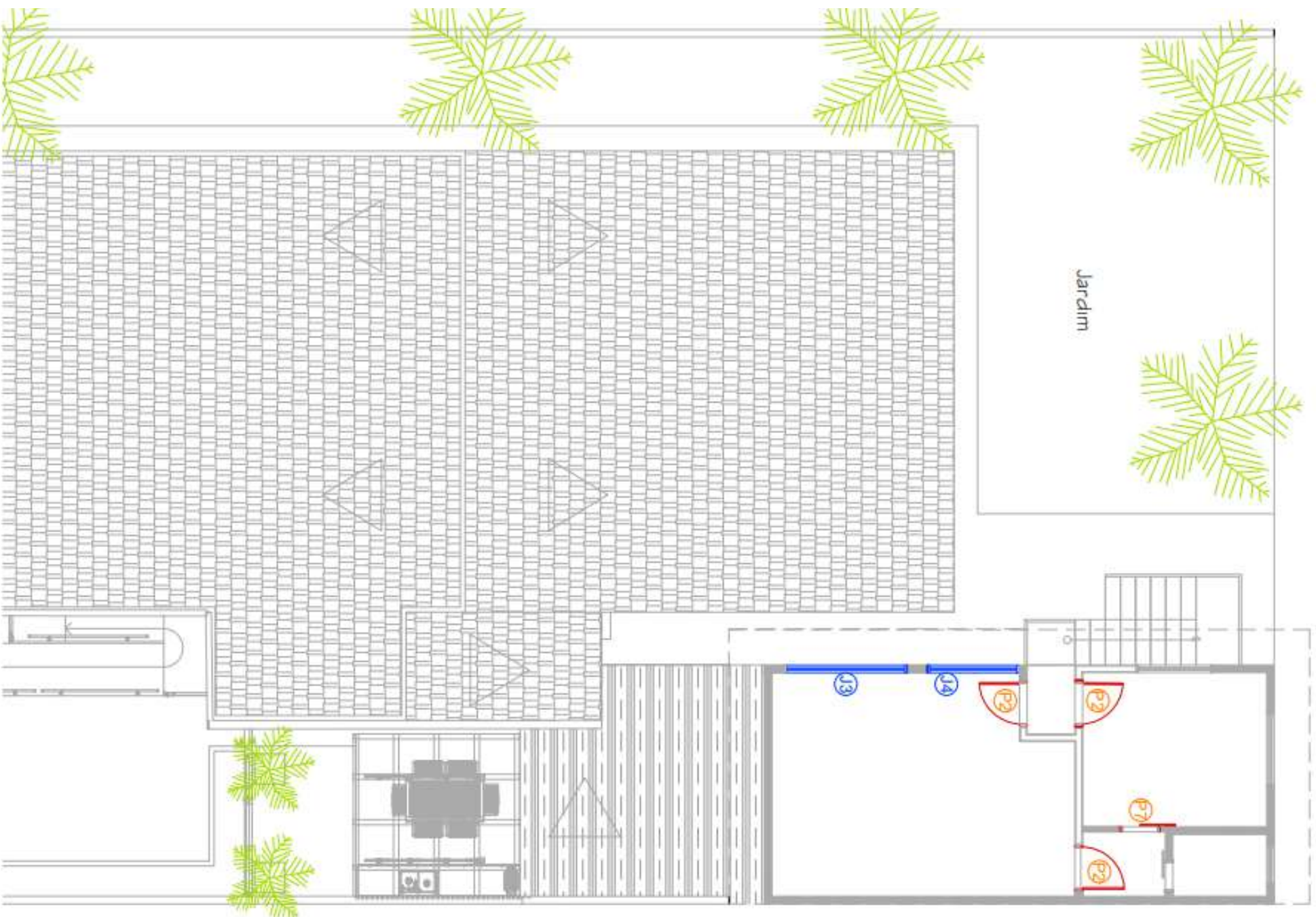


QUADRO DE ÁREAS	
ILHA PREV.	
RODAPÉ	ÁREA M.L.
RODAPÉ - 149.28 M.L X 0,15 H	149.28 ML

Pav. Superior



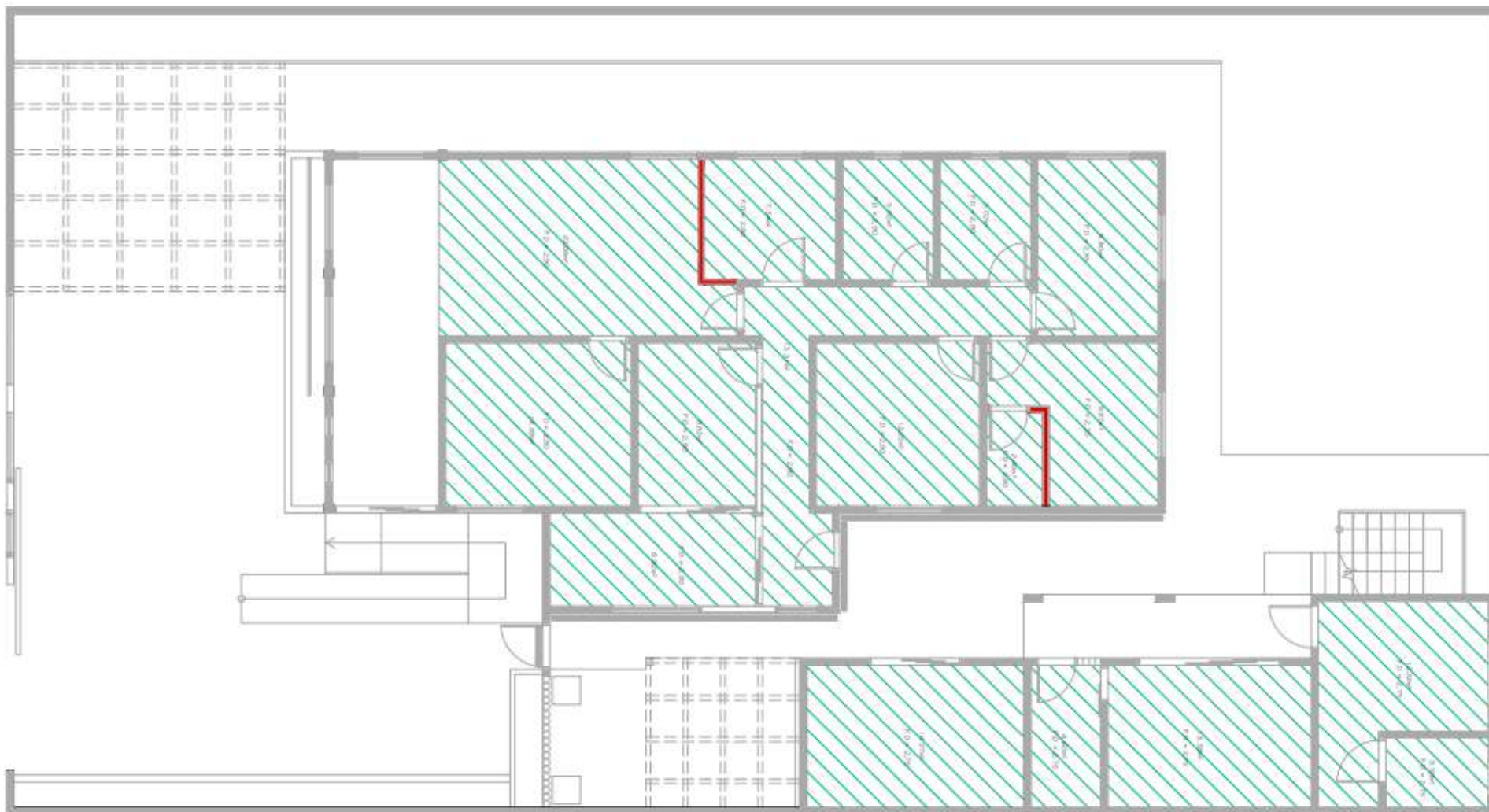
Pav. Térreo



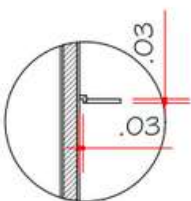
Pav. Superior

QUADRO DE ESQUADRIAS										
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE ILHABELA										
TABELA DE PORTAS										
ID	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10
Quantidade	1	12	1	2	1	2	1	2	1	1
Tamanho L x A	2,15 x 2,10	0,82 x 2,10	2,42 x 2,10	0,90 x 2,10	1,90 x 2,10	0,90 x 2,10	0,70 x 2,10	3,00 x 2,10	2,00 x 2,10	0,90 x 2,10
Tipo de abertura	CORRER 3 FOLHAS	ABRIR	CORRER 3 FOLHAS	ABRIR	CORRER 3 FOLHAS	ABRIR	CORRER 1 FOLHA	CORRER 3 FOLHAS	CORRER 2 FOLHAS	ABRIR
Material	ALUMÍNIO; VIDRO	ALUMÍNIO; VIDRO	ALUMÍNIO; VIDRO	ALUMÍNIO	ALUMÍNIO; VIDRO	MADERA	ALUMÍNIO; VIDRO	ALUMÍNIO; VIDRO	ALUMÍNIO; VIDRO	MADERA
Cor	alumínio branco brilhante	alumínio branco brilhante	alumínio branco brilhante	alumínio preto brilhante	alumínio branco brilhante	branco	alumínio branco brilhante	alumínio branco brilhante	alumínio branco brilhante	BRANCA
Ambientes	Recepção/espera	Sala de serviço	Sala diretora	Acesso externo	Sala de arquivos	Banheiro PNE	Cozinha + Hall 02	Cozinha	Diretoria	PERÍCIAS
Planta										
Vista										

QUADRO DE ESQUADRIAS							
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE ILHABELA							
TABELA DE JANELAS							
ID	J1	J2	J3	J4	J5	J6	J7
Quantidade	2	1	1	1	1	1	1
Tamanho L x A x P	0,50 x 1,60 x 0,50	1,50 x 1,10 x 1,00	2,43 x 1,10 x 1,00	1,83 x 1,10 x 1,00	0,80 x 0,80 x 1,30	2,00 x 1,10 x 1,00	1,95 x 1,10 x 1,00
Tipo de abertura (modelo)	PIVOTANTE	CORRER 4 FOLHAS	CORRER 4 FOLHAS	CORRER 4 FOLHAS	BASCULANTE	CORRER 4 FOLHAS	CORRER 4 FOLHAS
Material	perfil de alumínio (blindex) Com vidro temperado de 8mm- incolor	perfil de alumínio (blindex) Com vidro temperado de 8mm- incolor	perfil de alumínio (blindex) Com vidro temperado de 8mm- incolor	perfil de alumínio (blindex) Com vidro temperado de 8mm- incolor	perfil de alumínio (blindex) Com vidro temperado de 8mm- incolor	perfil de alumínio (blindex) Com vidro temperado de 8mm- incolor	perfil de alumínio (blindex) Com vidro temperado de 8mm- incolor
Cor	alumínio branco brilhante	alumínio branco brilhante	alumínio branco brilhante	alumínio branco brilhante	alumínio branco brilhante	alumínio branco brilhante	alumínio branco brilhante
Ambientes	Recepção/espera	Sala DG	Sala de reunião	Sala de reunião	Banheiro PNE	Sala de perícias	Sala diretora
Planta							
Vista							

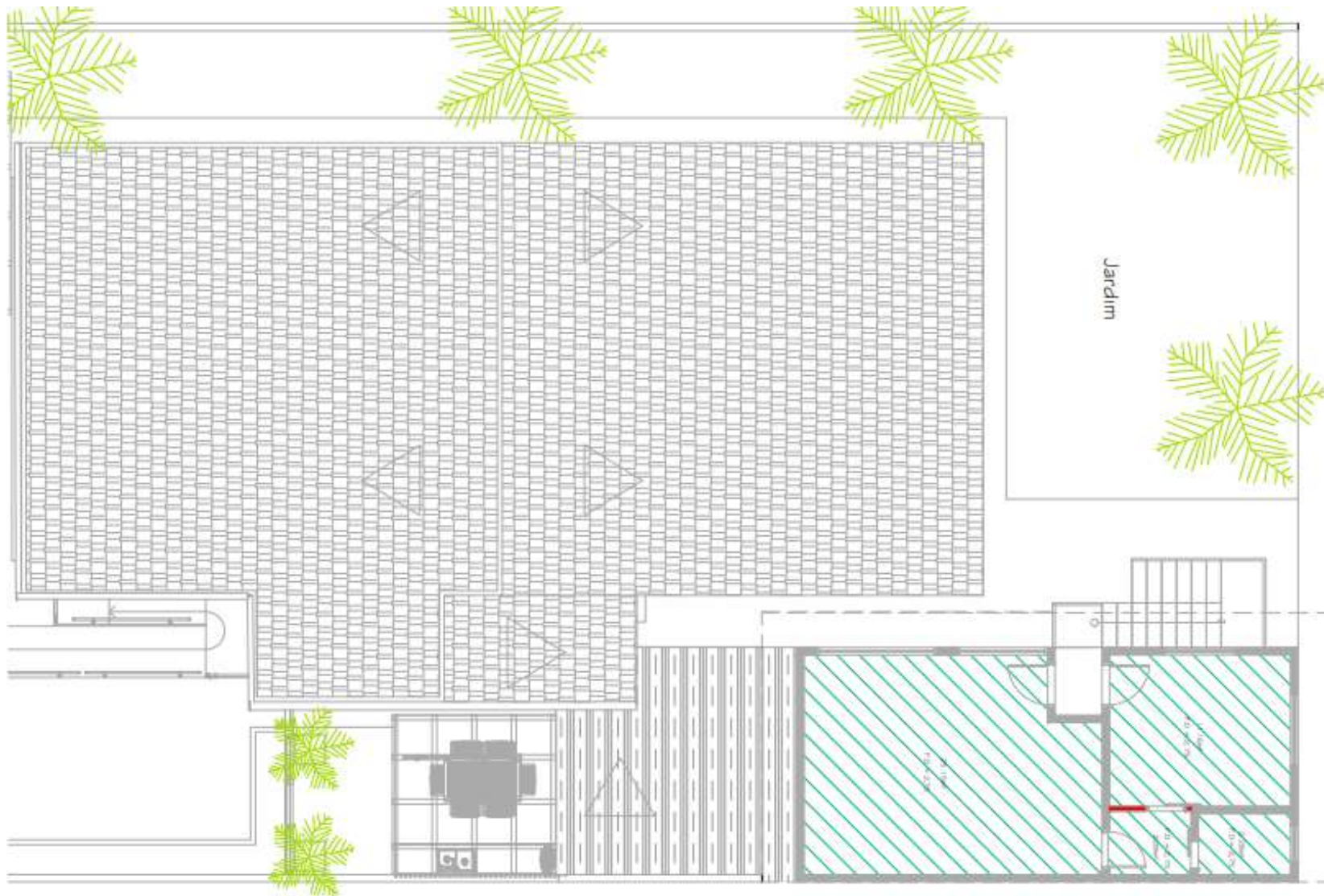


■ Parede drywall

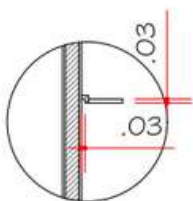


QUADRO DE ÁREAS	
ILHA PREV.	
GESSO	M²
FORRO	207,27M²
PAREDE DRYWALL	22,13M²
TOTAL EM M²	229,40M²

Pav. Térreo

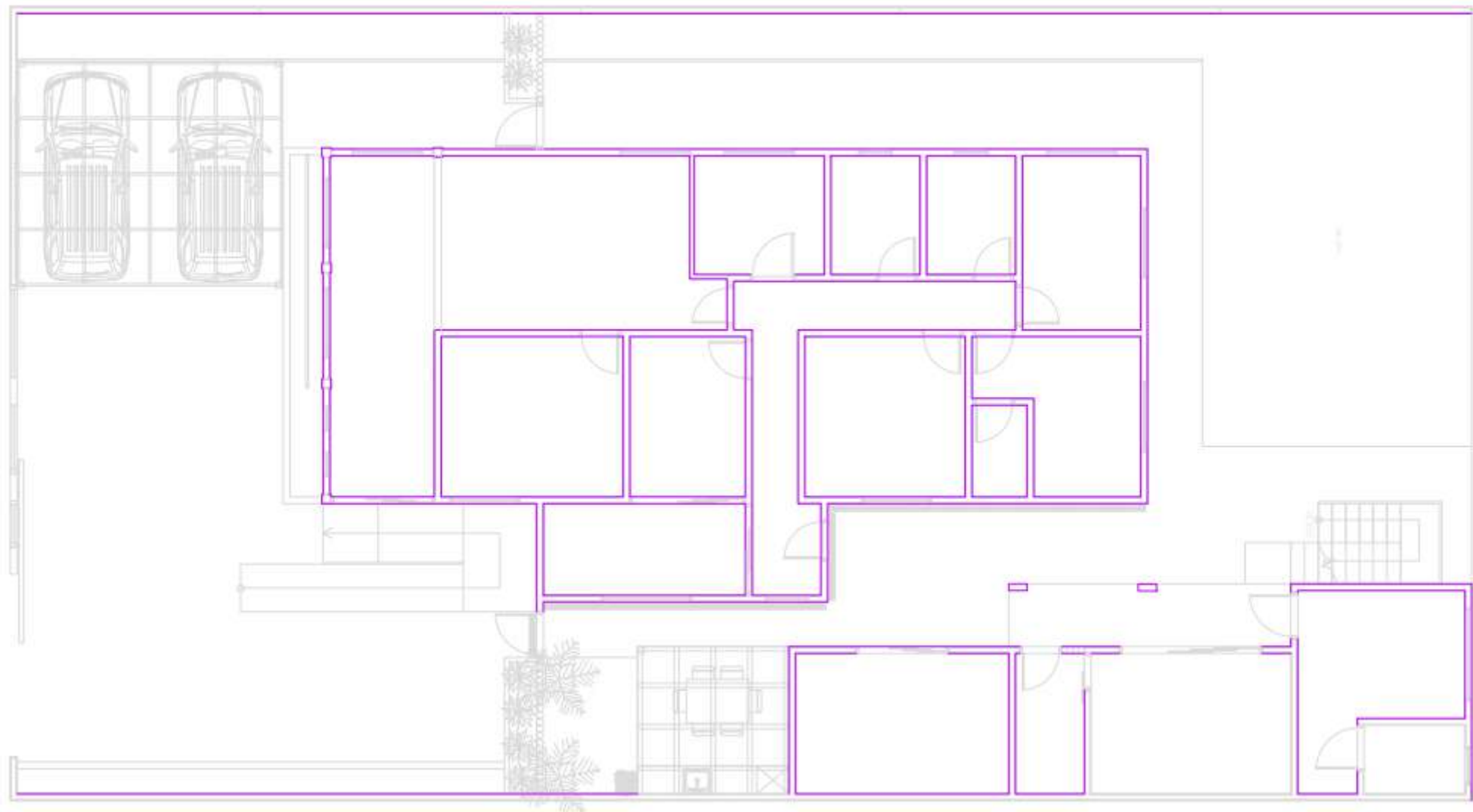


■ Parede drywall



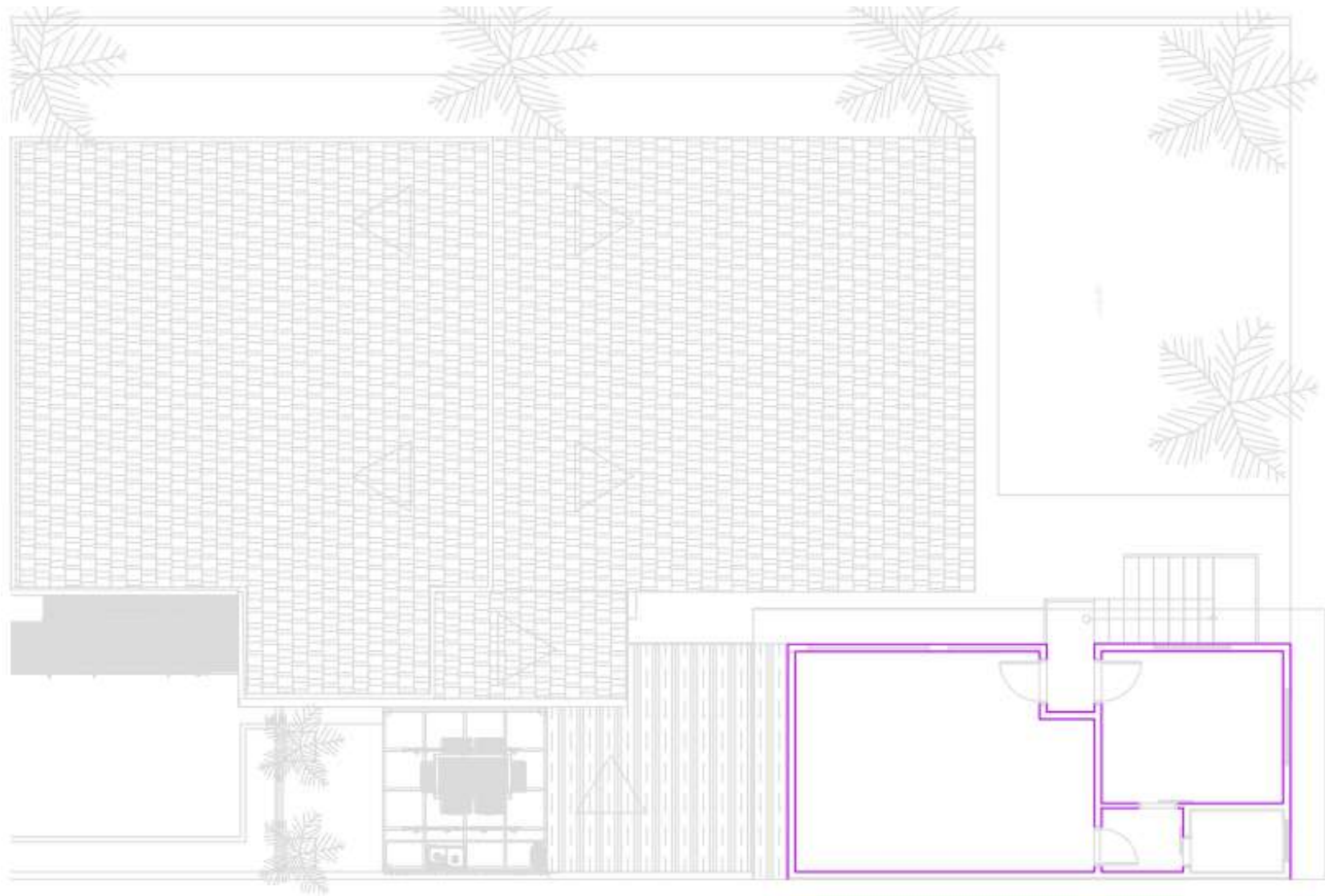
QUADRO DE ÁREAS	
ILHA PREV.	
GESSO	M²
PORRO	207,27M²
PAREDE DRYWALL	22,13M²
TOTAL EM M²	229,40M²

Pav. Superior



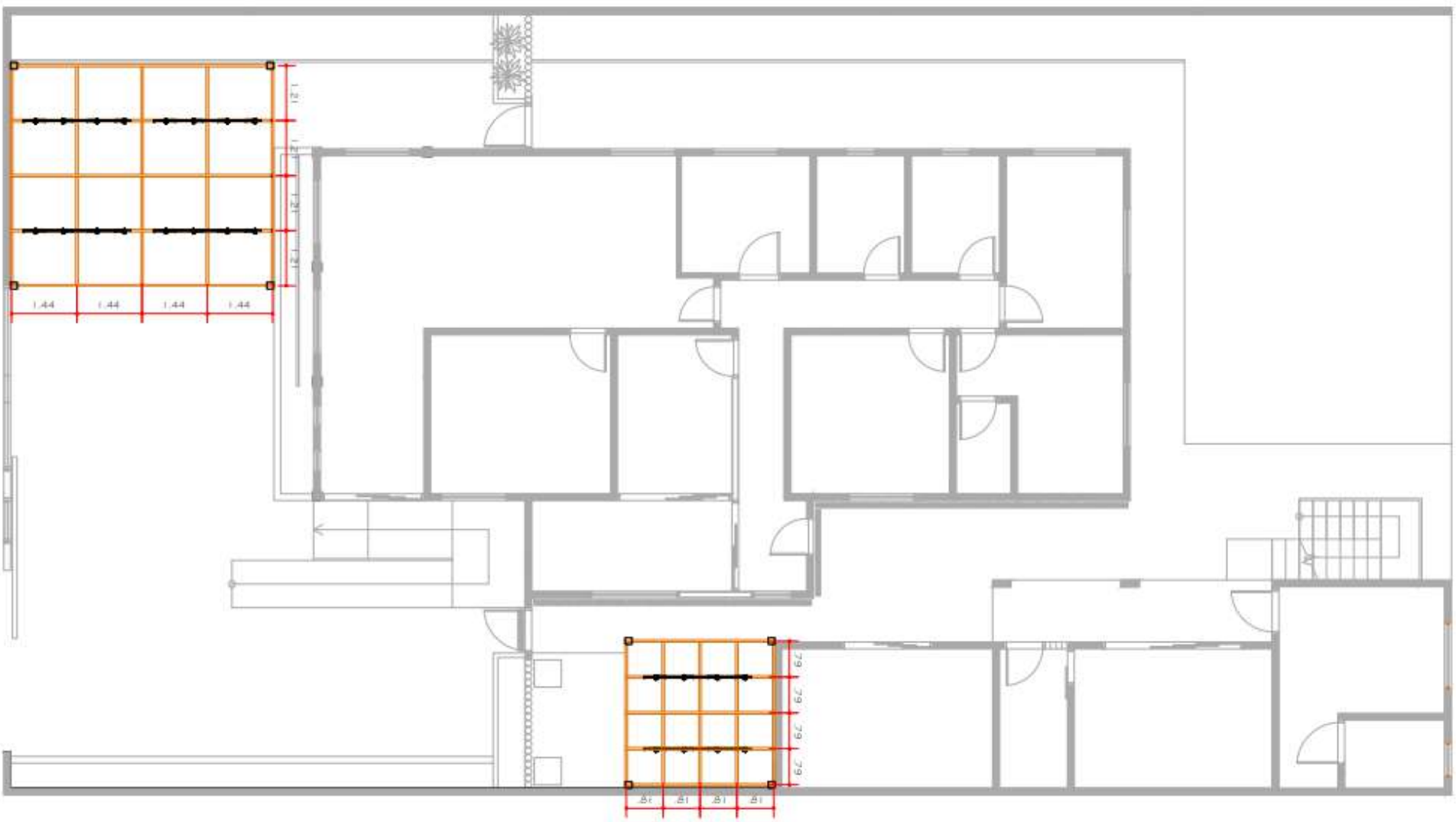
QUADRO DE ÁREAS	
ILHA PREV.	
Pintura	ÁREA M²
PINTURA	1,120,09 M²

Pav. Térreo



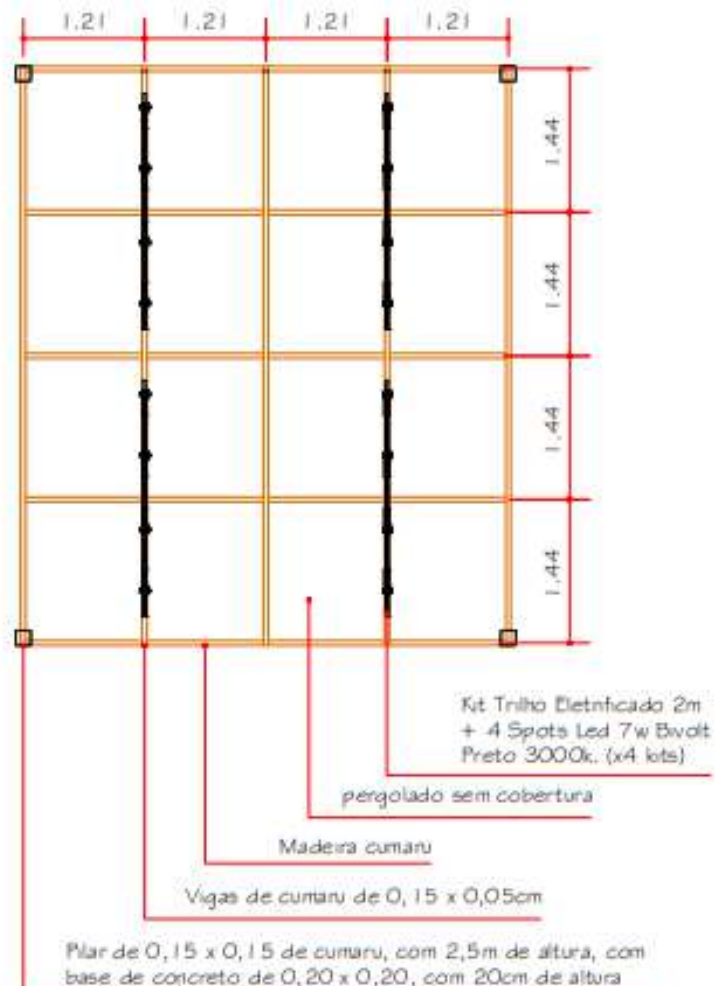
QUADRO DE ÁREAS	
ILHA PREV.	
Pintura	ÁREA M²
PINTURA	1,120,09 M²

Pav. Superior

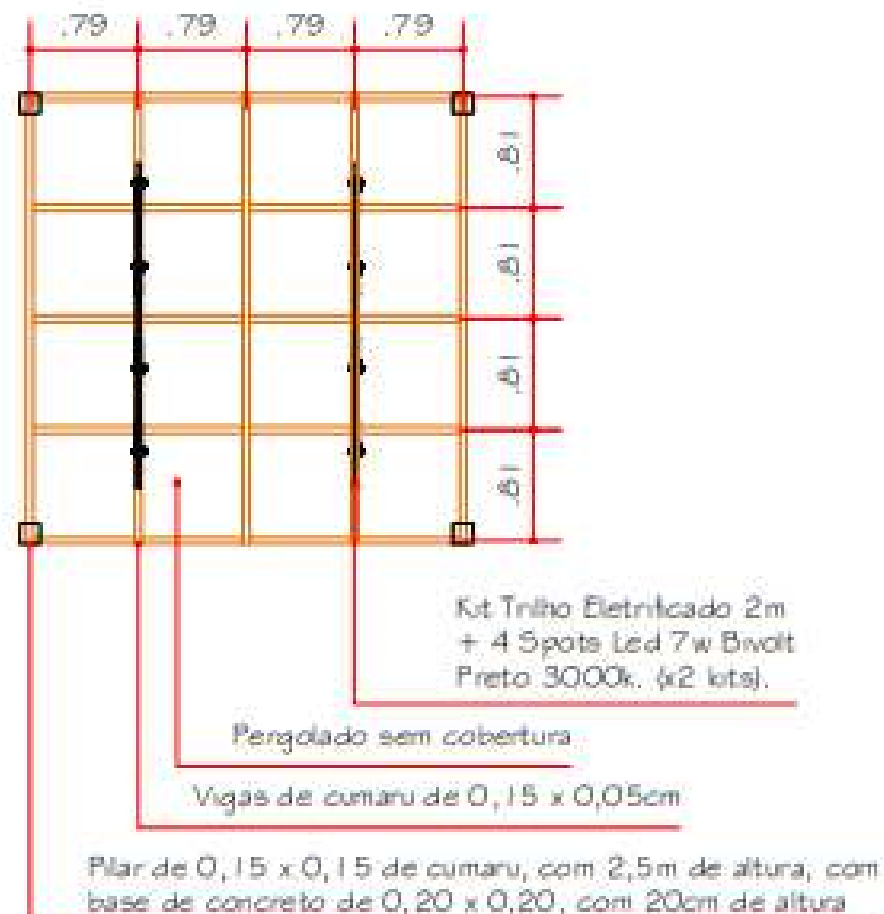


Pav. Térreo

Pergolado garagem



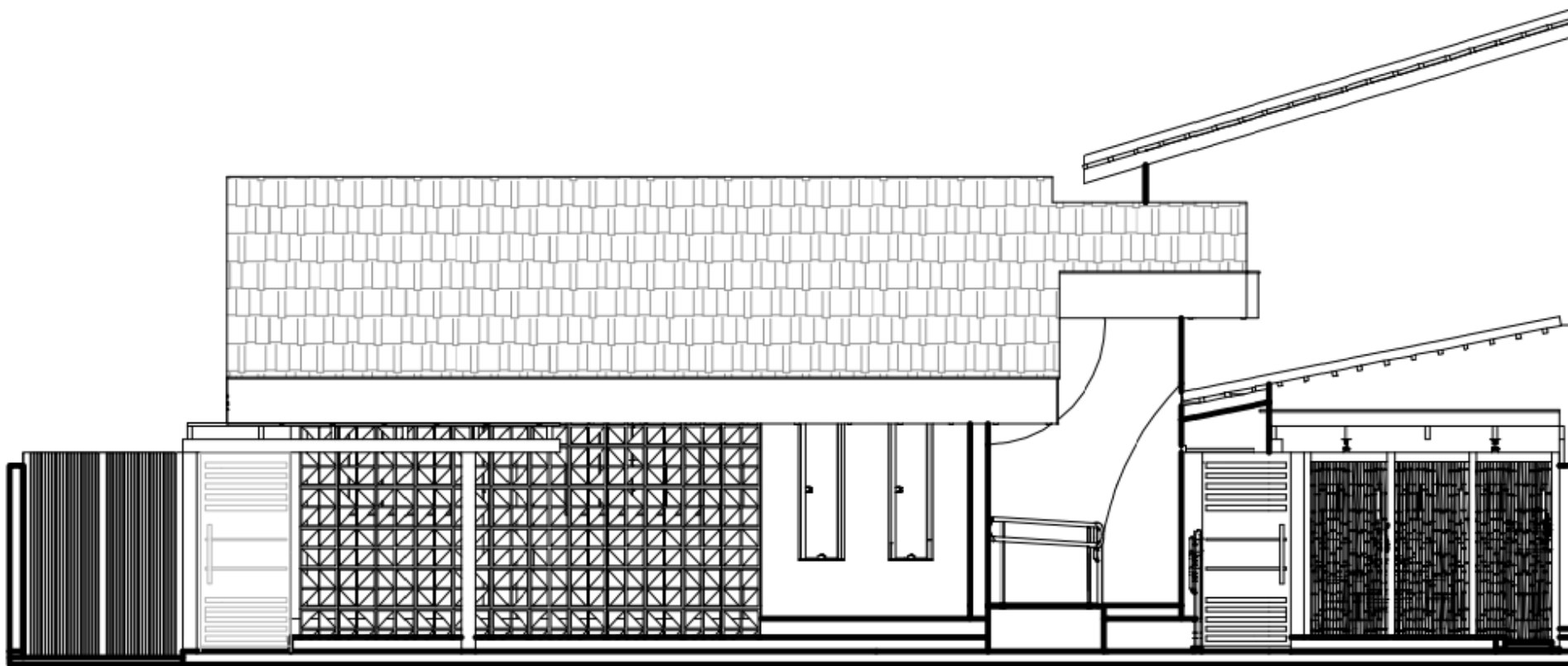
Pergolado refeitório



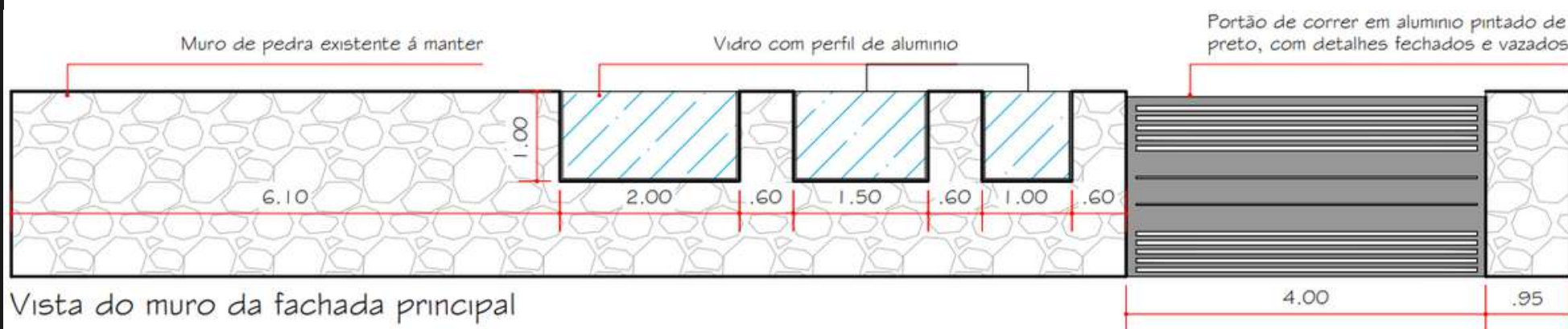
QUADRO DE ESQUADRIAS

SORVETTO	
PERGOLADOS	M²
GARAGEM - 2,00 x 10,52	21,04 M²
REFEITÓRIO - 3,30 x 3,22	10,62 M²
TOTAL	31,66 M²

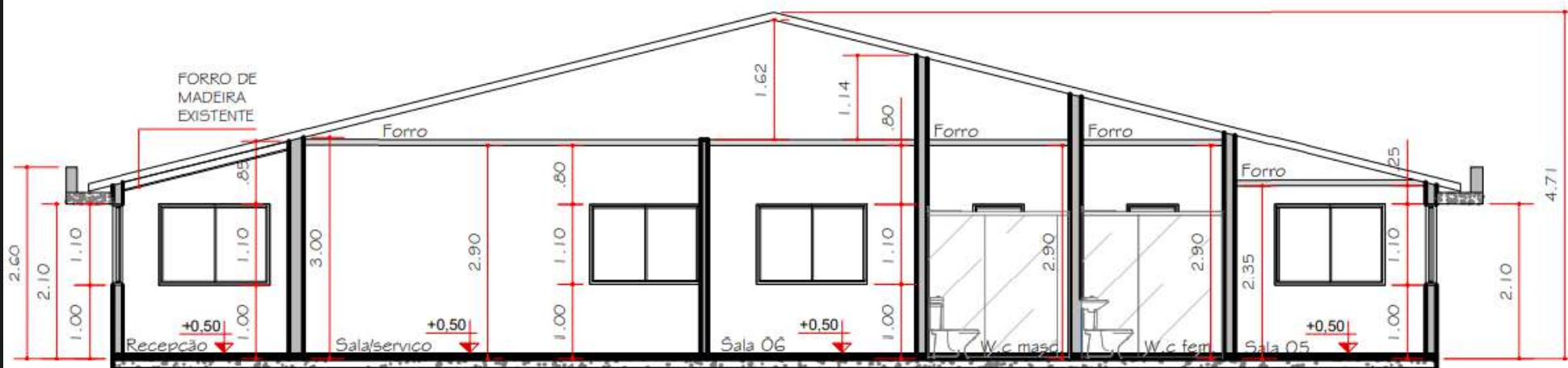
DETALHAMENTO PERGOLADOS



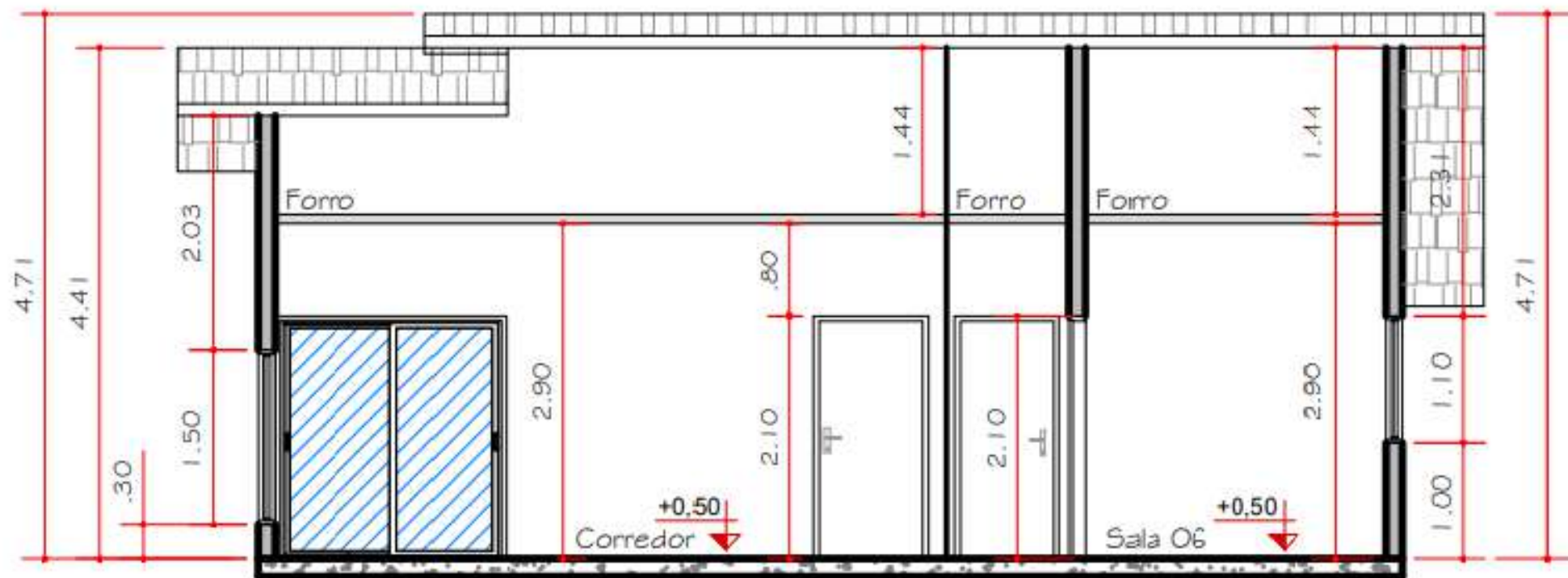
FACHADA PRINCIPAL



VISTA DA FACHADA EXTERNA

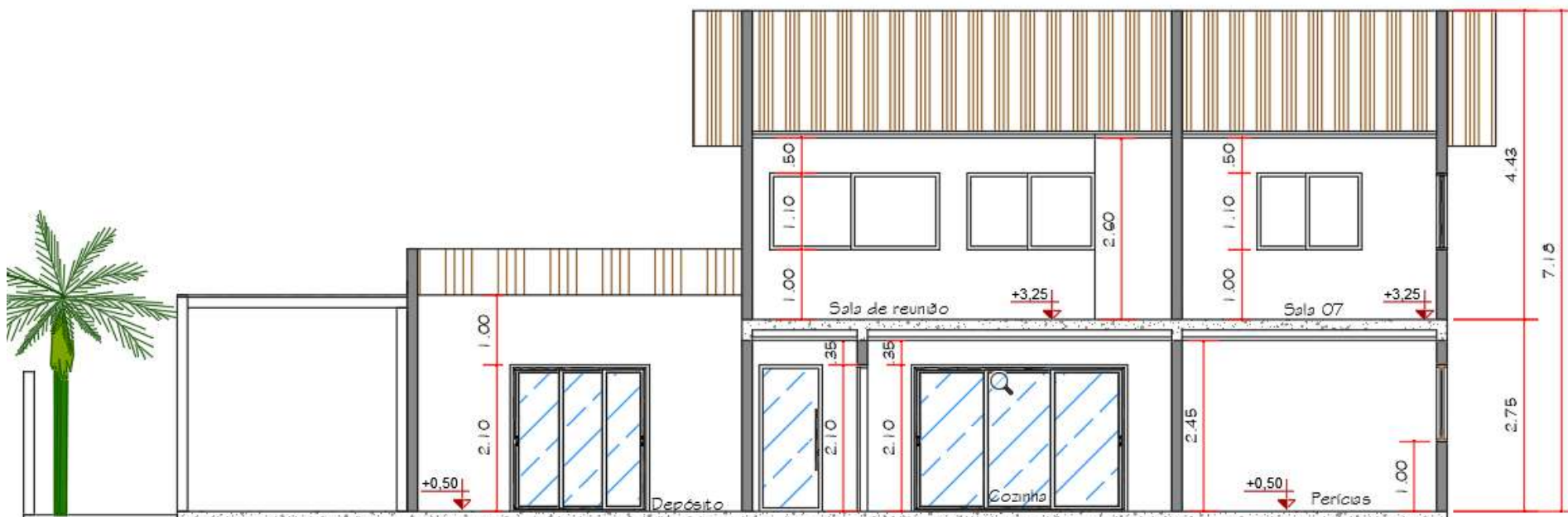


CORTE A/A



CORTE B/B





CORTE D/D

QUADRO DE ÁREAS - PAV. TÉRREO	
ILHA PREV.	
AMBIENTES	ÁREA M²
Recepção/espera	8,32M²
Serviço	30,75M²
Sala 01	3,89M²
Sala 02	8,82M²
Sala diretora	8,82M²
Corredor	13,31M²
Sala 03	12,25M²
Sala 04	9,97M²
Sala T.I.	2,40M²
Sala 05	9,80M²
W.C. FEM.	5,02M²
W.C. MASC.	5,02M²
Sala 06	7,34M²
Refetório	10,62M²
Arquivos	14,24M²
Área de serviço	4,60M²
Cozinha	13,38M²
Perícuas	12,32M²
W.C. PNE.	3,30M²

QUADRO DE ÁREAS	
ILHA PREV.	
PAVIMENTO SUPERIOR	ÁREA M²
Hall	1,29M²
Sala 07	11,16M²
W.C.	2,28M²
Hall 02	2,09M²
Sala de reunião	25,15M²

ÁREAS	
TERRENO	1.048,09m²
Térreo	217,45m²
Superior	47,19m²
Total	264,64m²
Pergolado descoberto	39,04m²
Total de construção	264,64m²
Total a aprovar	303,68m²
Área verde (80%)	80%
T.O. (40%) = 20,74%	I.A. (50%) = 25,24%

FOTOS 3D



PORTÃO DE ENTRADA



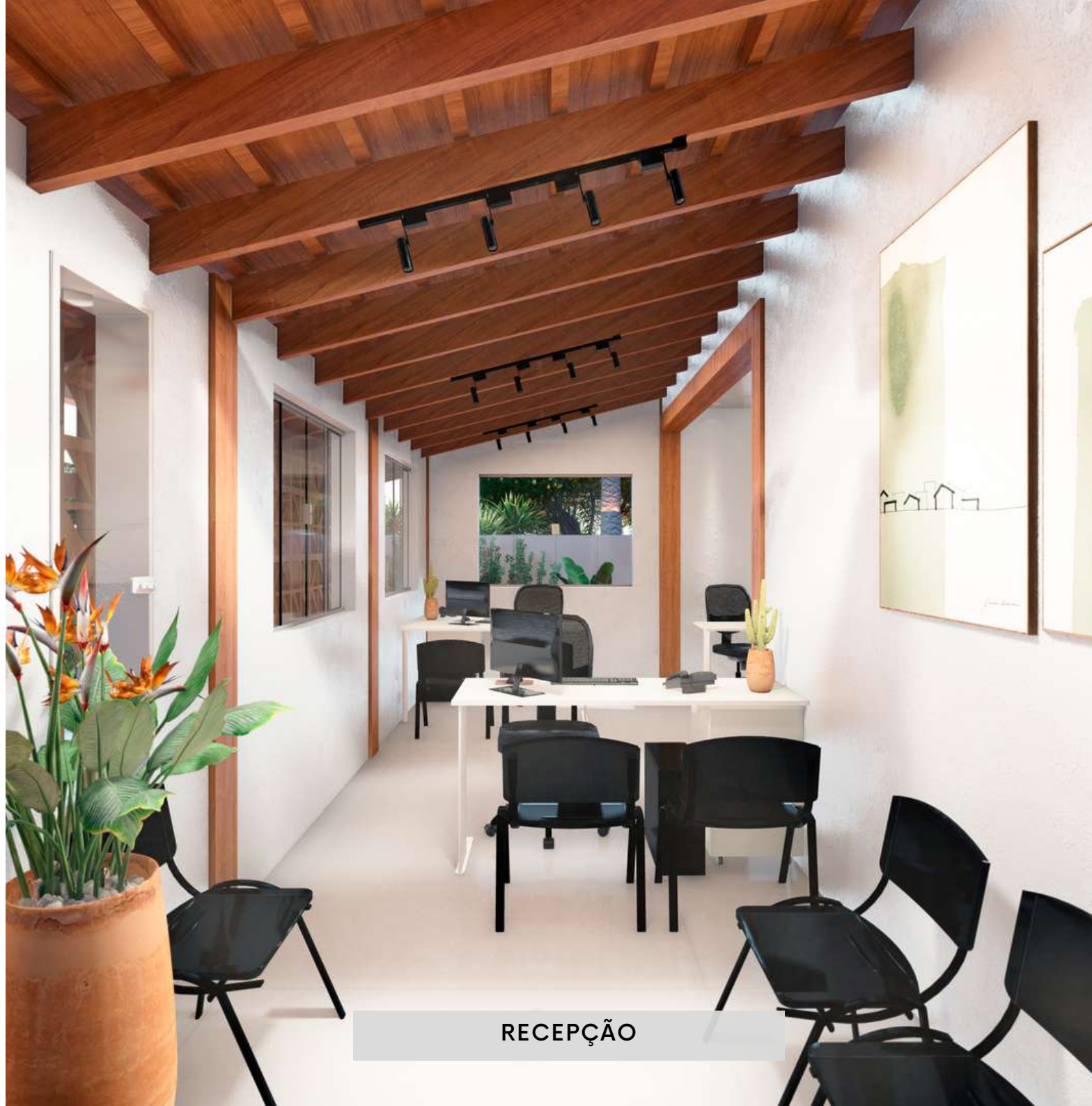
COBOGÓ DECORATIVO



PERGOLADO E FACHADA



ENTRADA PRINCIPAL



RECEPÇÃO



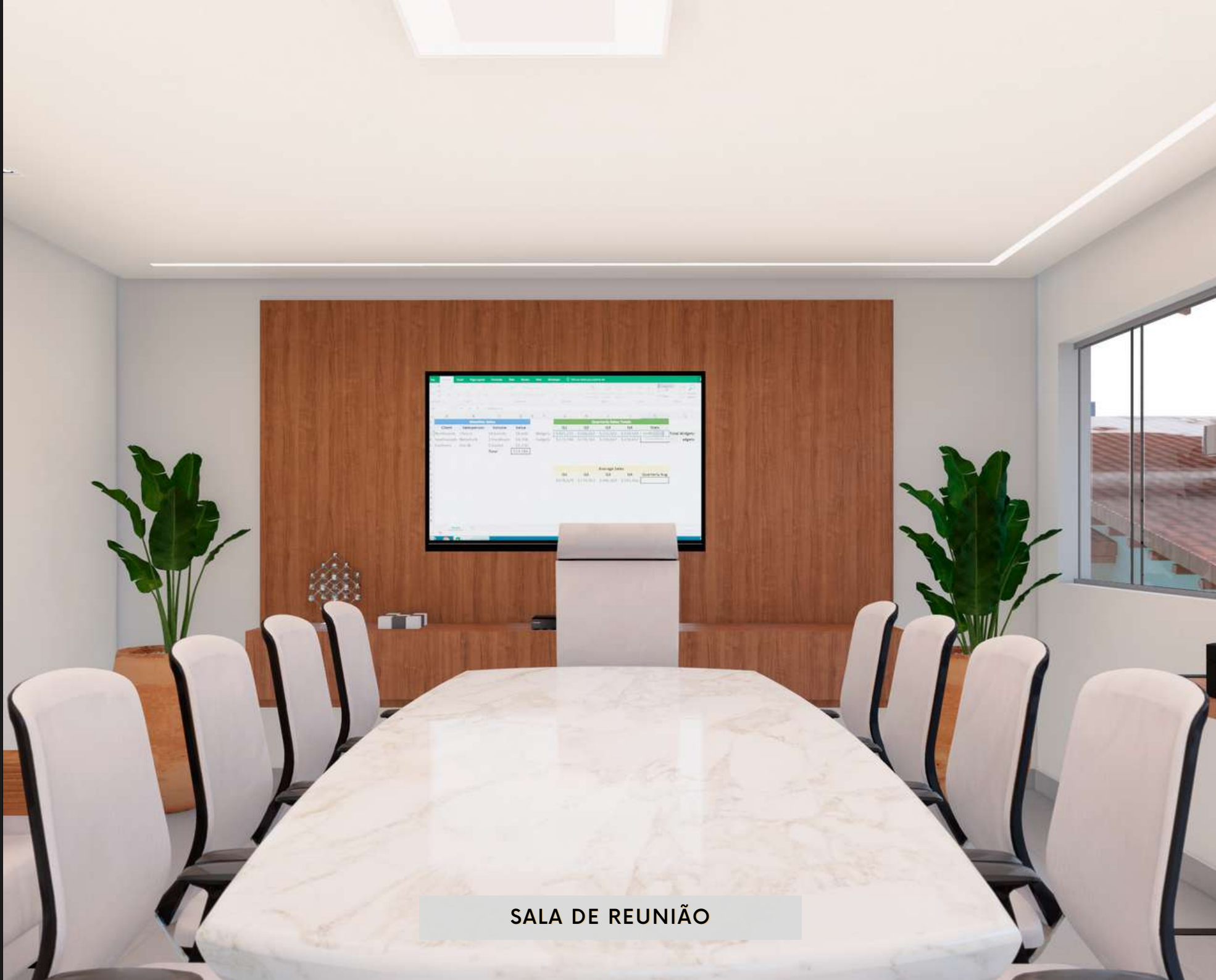
SALA DE SERVIÇO



SALA 06



DIRETORIA



SALA DE REUNIÃO



SALA DE REUNIÃO



SALA 07



SALA DE ARQUIVOS



COZINHA



W.C. PNE



REFEITÓRIO

"A Arquitetura é a arte que determina a identidade do
nosso tempo e melhora a vida das pessoas".

- Santiago Calatrava